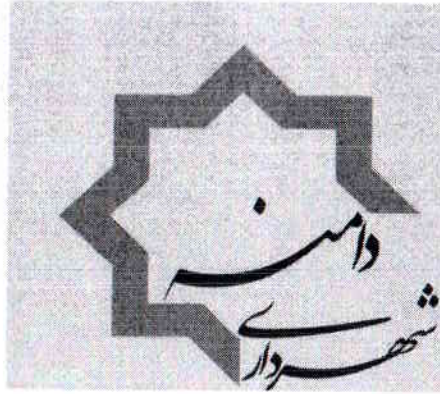




دفترچه عوارض محلی

شهرداری دامنه

سال ۱۴۰۱



« تولید، پشتیبانی ها و مانع زدایی ها »

شهردار محترم دامنه

با سلام

بازگشت به نامه شماره ۴۲۷۵ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۵ به آگاهی می رساند با مفاد تعرفه های عوارض محلی آن شهرداری که در اجرای تبصره یک ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده تنفیذ شده در ماده ۵۵ قانون مذکور و هم چنین بند ۱۶ ماده ۸۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب سال ۱۳۷۵ و اصلاحات بعدی آن تهیه و به تصویب شورای اسلامی شهر رسیده و پس از بررسی تمامی تعرفه ها ممهور به مهر شورای اسلامی شهر و دفتر امور شهری و شوراهای استانداری متضمن بهمن ۱۴۰۰ گردیده موافقت می گردد. لذا مقتضی است دستور فرمائید ضمن اعلام عمومی تعرفه ها تا تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۵ نسبت به جایگزینی تعرفه های مصوب اقدام قانونی لازم معمول نمایند. ضمناً ضرورت دارد نظارت و مراقبت کامل و کافی بر اجرای آن از ابتدای سال ۱۴۰۱ به عمل آورده و از دریافت هر گونه وجهی مازاد بر تعرفه های مصوب و موارد تصریح شده در قوانین و مقررات جداً خودداری گردد. بدیهی است حذف کلیه تعرفه های ابطال شده توسط دیوان عدالت اداری الزامی خواهد بود. ۹۲۴۹۷

سید رضا مرتضوی

تاریخ: ۱۴۰۰/۱۰/۲۰

شماره: ۱۴۰۰/۱۶۹۸

پیوست:



مجمع‌رئی اسلامی ایران
استان اصفهان

شورای اسلامی شهر دامنه



بسم تعالی

مدیر کل دفتر امور شهری و شوراهای استانداری

سلام علیکم

(پس از حمد خداوند و درود و صلوات بر محمد و آل محمد)

احتراما به پیوست یک جلد دفترچه عوارض محلی سال ۱۴۰۱ که با افزایش حداکثر ۱۵٪ نسبت به سال قبل در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۰ به تصویب شورای اسلامی شهر رسیده و جهت استحضار و اعلام نظر ارسال می گردد.



اصفهان - شهرستان فریدن - دامنه - روبروی مسجد جامع - دفتر شورای اسلامی شهر دامنه
تلفن: ۰۳۱۵۷۳۶۲۹۷۰ دورنگار: ۰۳۱۵۷۳۶۲۹۷۰ کد پستی: ۲-۱۷۴۱۶-۸۵۶۴۱



تاریخ: ۱۴۰۰/۱۰/۲۵
شماره: ۰۰/۴۲۰۷۵
پیوست:

به: جناب آقای مهندس زینلیان، معاونت محترم هماهنگی امور عمرانی استانداری اصفهان

موضوع: دفترچه عوارض محلی

سلام علیکم:

بسم الله الرحمن الرحیم و درود و صلوات بر محمد و آل محمد ، احتراماً عطف به نامه شماره ۲۰/۳/۸۶۹۸۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۱ در خصوص پیشنهاد تغییر میزان عوارض محلی موجود و وضع عوارض جدید در چهارجوب قوانین به پیوست دو جلد دفترچه عوارض محلی مورد تصویب شورای اسلامی شهر جهت استحضار و صدور اوامر به حضور ارسال می گردد.

مالک رضانی

سرپرست شهرداری دامنه

۹۲۴۹۷
۱۴۰۰/۱۰/۲۵

شهر دامنه - خیابان شهداء - شهرداری دامنه - تلفن: ۰۲۷۲-۴۴۶۲۰۵۵ - فکس: ۰۲۷۲-۴۳۶۲۱۱۱

www.shahrdaridamaneh.ir / damaneh@imo.org.ir

تعرفه‌های عناوین و طرز تنظیم
عوارض یکنواخت شهرداری‌های سراسر کشور

جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور



سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور

معاونت توسعه منابع و پشتیبانی

آبان ماه ۱۴۰۰

ضوابط اجرایی ارزش معاملاتی املاک

کلیات :

قسمت اول : ارزش عرصه

الف (ارزش عرصه املاک به جز املاک زراعی و بایر :

- تا ۲۰۰۰ متر مربع برابر ارزشهای تعیین شده در دفتر چه ارزش معاملاتی
- تا ۴۰۰۰ متر مربع مازاد بر ۲۰۰۰ متر مربع ۸۰٪ ارزشهای تعیین شده در دفتر چه ارزش معاملاتی
- مازاد بر ۴۰۰۰ متر مربع ۷۰٪ ارزشهای تعیین شده در دفتر چه ارزش معاملاتی .
- ۱- در محاسبه ارزش املاکی که دارای ۲ یا بیشتر می باشند ، بالاترین ارزش معبر مربوطه ملاک عمل خواهد بود
- ۲- ارزش عرصه املاک واقع در میادینی که در بلوک مربوطه برای آن ارزش خاص تعیین نشده است برابر بالاترین ارزش معبری است که از آن میدان منشعب می شود.
- ۳- ارزش املاک واقع در سراها ، پاساژها و کاروانسراهای منشعب از هر خیابان ، کوچه یا بازار که در بلوکهای مربوطه برای آن ارزش خاص تعیین نشده است برابر با ارزش همان خیابان ، کوچه یا بازار منظور شود.
- ۴- ارزش عرصه املاکی که دارای راه عبور مستقلی نبوده و حق عبور از ملک مجاور را دارند ، برابر ۵۰٪ ارزش معبری است که راه عبور ملک مورد نظر از آن منشعب می شود.
- ۵- ارزش املاکی که نیاز به اصلاح اسناد مالکیت دارند تا زمانی که اسناد مالکیت آنها اصلاح نشده باشد تابع مشخصات مندرج مشخصات مندرج در وضعیت موجود ملک می باشد.
- ۶- ارزش عرصه املاک تجارینا عمق ۱۰ متر بر اول به قیمت مندرج عرصه تجاری بالاعمق ۱۰ متر ۸۰٪ قیمت عرصه بر اول

ب (ارزش عرصه املاک زراعی و بایر به شرح زیر قابل محاسبه می باشد :

- ۱- ارزش اراضی زراعی آبی که بوسیله قنات ، چاه ، رودخانه و یا سایر روشهای آبیاری میشوند در هر پلاک ثبتی تا مساحت ۱۰۰۰۰ متر مربع برابر ۷۵٪ و مازاد بر ۱۰۰۰۰ متر مربع برابر ۵۰٪
- ۳- اراضی بایر در هر پلاک ثبتی تا مساحت ۳۰۰۰ متر مربع برابر ارزشهای تعیین شده و مازاد بر ۳۰۰۰ متر مربع برابر ۷۵٪ ارزشهای تعیین شده در بلوک مربوط محاسبه شود.
- ۴- ارزش آن دسته از املاک زراعی و بایر که راه عبور مستقلی ندارند و حق عبور از ملک مجاور را دارند برابر ۵۰٪ ارزش معبری است که راه عبور ملک از آن منشعب میشود.

قسمت دوم : ارزش اعیانی

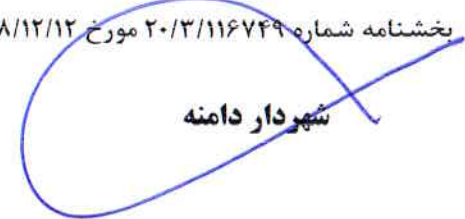
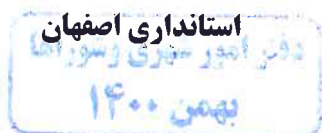
۱. در املاک تجاری و صنعتی ۱۵ درصد و املاک اداری و خدماتی ۱۰ درصد به ارزش اعیانی که مطابق بند یک فوق تعیین میگردد اضافه شود

۲. ارزش هر متر مربع پارکینگ و انباری معادل ۵۰ درصد ارزش اعیانی که مطابق بند (۱) فوق تعیین می گردد، محاسبه می شود.

کلیه عوارض محلی ابطالی توسط دیوان عدالت اداری که توسط وزارت کشور طی نامه شماره ۴۱۱۵۳ مورخ ۹۶/۱۰/۱۳ ابلاغ گردیده است، لازم الاجرا خواهد بود.

۳. نامه شماره ۲۰/۳/۸۶۹۸۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۱ متمم برلیست تعرفه های ابطالی توسط دیوان عدالت اداری لازم الاجرا خواهد بود.

۴. بخشنامه شماره ۲۰/۳/۱۱۶۷۴۹ مورخ ۹۸/۱۲/۱۲ معاونت هماهنگی امور عمرانی در مورد دامنهای دامنبرونی ها، مرقدای ها و سالن تولید قارچ و گلخانه ها و امثالهم لازم الاجرا می باشد.



دامنه / بلوک ۱

ردیف	شرح عرصه املاک	ارزش معاملاتی سال ۹۴ (به ریال)	ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۰ (A)	ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۱ (A)
۱	اراضی زراعی دیمزار اراضی ملی واقع در این بلوک هر متر مربعی	۷۰۰	۹۸۳	۱۱۳۰
۲	اراضی زراعی ابی واقع در این بلوک هر متر مربعی	۱,۰۰۰	۱,۴۵۴	۱۶۷۲
۳	سوله یا کارگاه های واقع در این بلوک هر متر مربعی	۵,۵۰۰	۸,۰۰۰	۹۶۰۰
۴	بلوار نماز واقع در این بلوک هر متر مربعی	۱۳,۵۰۰	۱۹,۶۴۰	۲۱۳۰۰
۵	کوچه های بالاتر از ۸ متر هر متر مربعی	۵,۵۰۰	۸,۰۰۰	۹۶۰۰
۶	کوچه های کمتر از ۸ متر هر متر مربعی	۳,۵۰۰	۵,۰۹۰	۵۸۵۰

شمالاً: جاده قدیم اصفهان
شرقاً: اراضی زراعی نیلاب
جنوباً: کوه های دالانکوه
غرباً: بلوار نماز

دامنه / بلوک ۲

ردیف	شرح عرصه املاک	ارزش معاملاتی سال ۹۴ (به ریال)	ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۰ (A)	ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۱ (A)
۷	اراضی زراعی و اراضی ملی واقع در این بلوک هر متر مربعی	۷۰۰	۹۸۳	۱۱۳۰
۸	بلوار نماز هر متر مربعی	۱۳,۵۰۰	۱۹,۶۴۰	۲۱۳۰۰
۹	سوله یا کارگاه های واقع در این بلوک هر متر مربعی	۵,۵۰۰	۸,۰۰۰	۹۶۰۰
۱۰	کوچه های بالاتر از ۸ متر هر متر مربعی	۵,۵۰۰	۸,۰۰۰	۹۶۰۰
۱۱	کوچه های کمتر از ۸ متر هر متر مربعی	۳,۵۰۰	۵,۰۹۰	۵۸۵۰

شمالاً: جاده جدید اصفهان / داران
شرقاً: جاده نیل آب
جنوباً: جاده قدیم اصفهان / داران
غرباً: بلوار نماز



دفتر امور شهری و شوراهای
استاندارد اصفهان
بهمن ۱۴۰۰



شهردار دامنه

دامنه / بلوک ۳

ردیف	شرح عرصه املاک	ارزش معاملاتی سال ۹۴ (به ریال)	ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۰ (A)	ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۱ (A)
۱۲	بلوار نماز واقع در این بلوک هر متر مربعی	۱۳,۵۰۰	۱۹,۶۴۰	۲۱۳۰۰
۱۳	خیابان یادگار امام هر متر مربعی	۱۱,۰۰۰	۱۶,۰۰۰	۱۸۴۰۰
۱۴	خیابان شهدا شرقی هر متر مربعی	۱۱,۰۰۰	۱۶,۰۰۰	۱۸۴۰۰
۱۵	جاده اصلی داران اصفهان هر متر مربعی	۱۱,۰۰۰	۱۶,۰۰۰	۱۸۴۰۰
۱۶	کوچه های بیشتر از هشت متر هر متر مربعی	۵,۵۰۰	۸,۰۰۰	۹۶۰۰
۱۷	کوچه های کمتر از هشت متر هر متر مربعی	۳,۵۰۰	۵,۰۹۰	۵۸۵۰

شمالاً: جاده جدید داران / اصفهان

شرقاً: بلوار نماز

جنوباً: خیابان شهداء شرقی

غرباً: بلوار یادگار امام

دامنه / بلوک ۴

ردیف	شرح عرصه املاک	ارزش معاملاتی سال ۹۴ (به ریال)	ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۰ (A)	ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۱ (A)
۱۸	اراضی دیمزار و اراضی ملی واقع در این بلوک هر متر مربعی	۵۰۰	۷۲۶	۸۳۵
۱۹	اراضی آبی واقع در این بلوک هر متر مربعی	۱,۰۰۰	۱,۴۵۴	۱۶۷۲
۲۰	کارگاههای و سوله های واقع در این بلوک هر متر مربعی	۴,۵۰۰	۶,۵۴۵	۷۵۲۶
۲۱	بر کوچه های بیش از هشت متر هر متر مربعی	۵,۵۰۰	۸,۰۰۰	۹۶۰۰
۲۲	بر کوچه های کمتر از ۸ متر هر متر مربعی	۳,۵۰۰	۵,۰۹۰	۵۸۵۰
۲۳	خیابان شهداء شرقی هر متر مربعی	۱۱,۰۰۰	۱۶,۰۰۰	۱۸۴۰۰
۲۴	خیابان یادگار امام هر متر مربعی	۱۳,۵۰۰	۱۹,۶۴۰	۲۲۵۰۰
۲۵	بلوار نماز هر متر مربعی	۱۰,۰۰۰	۱۴,۵۴۰	۱۶۷۲۰

شمالاً: خیابان شهداء شرقی

شرقاً: (ادامه بلوار نماز)

جنوباً: کوههای دالانکوه

غرباً: (ادامه بلوار یادگار امام)



دفتر امور شهری و شوراهای
استاندارد اصفهان
بهمن ۱۴۰۰



شورای اسلامی شهر دامنه

شهردار دامنه

دامنه / بلوک ۵

ردیف	ش——رح عرصه املاک	ارزش معاملاتی سال ۹۴ (به ریال)	ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۰ (A)	ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۱ (A)
۲۶	کوچه های هشت متر به بالا واقع در این بلوک هر متر مربعی	۵,۵۰۰	۸,۰۰۰	۹۶۰۰
۲۷	کوچه های هشت متری به پایین هر متر مربعی	۳,۵۰۰	۵,۰۹۰	۵۸۵۰
۲۸	اراضی زراعی واقع در این بلوک هر متر مربعی	۱,۰۰۰	۱,۴۵۴	۱۶۷۲
۲۹	کارگاههای واقع در این بلوک هر متر مربعی	۴,۵۰۰	۶,۵۴۵	۷۵۲۶
۳۰	خیابان شهدای غربی هر متر مربعی	۱۳,۵۰۰	۱۹,۶۴۰	۲۲۵۰۰
۳۱	بلوار بسیج هر متر مربعی	۱۱,۰۰۰	۱۶,۰۰۰	۱۸۴۰۰
۳۲	خیابان یادگار امام هر متر مربعی	۱۱,۰۰۰	۱۶,۰۰۰	۱۸۴۰۰

شمالاً: جاده جدید داران اصفهان
شرقا: خیابان یادگار امام
جنوباً: ادامه خیابان شهدای غربی
غرباً: بلوار بسیج

دامنه / بلوک ۶

ردیف	ش——رح عرصه املاک	ارزش معاملاتی سال ۹۴ (به ریال)	ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۰ (A)	ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۱ (A)
۳۳	بر کوچه های هشت متر به بالا واقع در این بلوک هر متر مربعی	۵,۵۰۰	۸,۰۰۰	۹۶۰۰
۳۴	بر کوچه های هشت متری به پایین واقع در این بلوک هر متر مربعی	۳,۵۰۰	۵,۰۹۰	۵۸۵۰
۳۵	اراضی دیمزار و اراضی ملی واقع در این بلوک هر متر مربعی	۵۰۰	۷۲۶	۸۳۵
۳۶	اراضی آبی واقع در این بلوک هر متر مربعی	۱,۰۰۰	۱,۴۵۴	۱۶۷۲
۳۷	خیابان شهداء غربی هر متر مربعی	۱۳,۵۰۰	۱۹,۶۴۰	۲۲۵۰۰
۳۸	خیابان یادگار امام در این بلوک هر متر مربعی	۱۱,۰۰۰	۱۶,۰۰۰	۱۸۴۰۰

شمالاً: خیابان شهدای غربی
شرقا: ادامه خیابان یادگار امام
جنوباً: کوههای دالانکوه
غرباً: اراضی زراعی اشجرد

استانداری اصفهان

دفتر امور شهری و شوراهای محلی
بهمن ۱۴۰۰

شورای اسلامی شهر دامنه

شهردار دامنه

دامنه / بلوک ۷

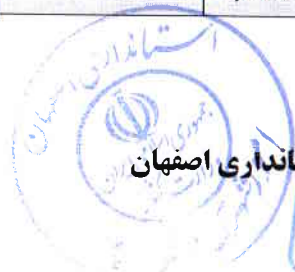
ردیف	شرح عرصه املاک	ارزش معاملاتی سال ۹۴ (به ریال)	ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۰ (A)	ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۱ (A)
۳۹	اراضی دیمزار و اراضی ملی واقع در این بخش هر متر مربعی	۳۰۰	۴۳۵	۵۰۰
۴۰	اراضی آبی واقع در این بخش هر متر مربعی	۱,۰۰۰	۱,۴۵۴	۱۶۷۲
۴۱	بر کوچه های هشت متری به بالا واقع در این بلوک هر متر مربعی	۵,۵۰۰	۸,۰۰۰	۹۶۰۰
۴۲	بر کوچه های کمتر از هشت متر واقع در این بلوک هر متر مربعی	۳,۵۰۰	۵,۰۹۰	۵۸۵۰
۴۳	سوله و کارگاه های واقع در این بلوک هر متر مربعی	۴,۵۰۰	۶,۵۴۵	۷۵۲۶
۴۴	بلوار بسیج هر متر مربعی	۱۱,۰۰۰	۱۶,۰۰۰	۱۸۴۰۰

شمالاً: جاده داران اصفهان
 شرقاً: بلوار بسیج تا فلکه شهرداری و بالاتر
 جنوباً: کوههای دالانکوه
 غرباً: اراضی زراعی آشجرد

دامنه / بلوک ۸

ردیف	شرح عرصه املاک	ارزش معاملاتی سال ۹۴ (به ریال)	ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۰ (A)	ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۱ (A)
۴۵	اراضی زراعی دیمزار و اراضی ملی واقع در این بلوک	۳۰۰	۴۳۵	۵۰۰
۴۶	اراضی زراعی آبی واقع در این بلوک	۱,۰۰۰	۱,۴۵۴	۱۶۷۲
۴۷	سوله ها و کارگاههای واقع در این بلوک	۴,۵۰۰	۶,۵۴۵	۷۵۲۶

شمالاً: اراضی زراعی دامنه / کوههای دامنه
 شرقاً: جاده اشن
 جنوباً: جاده اصفهان - داران
 غرباً: جاده خوانسار



استاندار اهواز

شهرداری و شوراهای محلی

مهر ۱۴۰۰



شورای اسلامی شهر اهواز

دوره ششم



شهردار اهواز

دامنه / بلوک ۹

ردیف	شرح عرصه املاک	ارزش معاملاتی سال ۹۴ به (ریال)	ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۰ (A)	ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۱ (A)
۴۸	اراضی زراعی دیمزار و اراضی ملی واقع در این بلوک	۳۰۰	۴۳۵	۵۰۰
۴۹	اراضی زراعی آبی واقع در این بلوک	۱,۰۰۰	۱,۴۵۴	۱۶۷۲
۵۰	سوله های و کارگاههای واقع در این بلوک	۴,۵۰۰	۶,۵۴۵	۷۵۲۶

شمالاً: اراضی زراعی دره بید-کوه فقر
 شرقاً: جاده دامنه-خوانسار
 جنوباً: جاده اصفهان به داران
 غرباً: انتهای حد حریم قانونی شهر
 دامنه



فهرست مطالب

۱۱	تعرفه شماره (۲-۱) - عوارض زیربنا (احداث اعیانی) از نوع مسکونی به صورت تک واحدی
۱۲	تعرفه شماره (۲-۲) - عوارض زیربنا (احداث اعیانی) صدور پروانه ساختمانی مجتمع‌ها و آپارتمان‌های مسکونی
۱۳	تعرفه شماره (۲-۳) - عوارض پذیره یک مترمربع از یک واحد تجاری
۱۴	تعرفه شماره (۲-۴) - عوارض پذیره یک مترمربع از چند واحد تجاری
۱۵	تعرفه شماره (۲-۵) - عوارض صدور پروانه ساختمانی واحدهای آموزشی، ورزشی، فرهنگی، هنری، بهداشتی درمانی
۱۶	تعرفه شماره (۲-۶) - عوارض صدور پروانه ساختمانی واحدهای مطب پزشکان، روان‌پزشکان، دندانپزشکی، بینایی‌سنجی، رادیولوژیست‌ها، سونوگرافی، داروخانه‌ها و حرف وابسته
۱۷	تعرفه شماره (۲-۹) - عوارض صدور مجوز احصار
۱۸	تعرفه شماره (۲-۱۵) - عوارض تمدید پروانه ساختمانی
۱۹	تعرفه شماره (۲-۱۱) - عوارض تغییر کاربری
۲۰	تعرفه شماره (۲-۱۳) - عوارض مازاد بر تراکم پایه
۲۱	تعرفه شماره (۲-۱۶) - عوارض پیش‌آمدگی مشرف به معابر
۲۲	تعرفه شماره (۲-۱۷) - عوارض برارزش افزوده ناشی از اجرای طرح‌های توسعه شهری
۲۳	تعرفه شماره (۳-۱) - عوارض سالیانه محل کسب برای مشاغل و صنوف مشمول قانون نظام صنفی و غیر صنفی و مشاغل خاص
۲۴	تعرفه شماره (۳-۲) - عوارض تغییر شغل
۲۵	تعرفه شماره (۴-۲) - عوارض غرفه‌ها و نمایشگاه‌های فروش فصلی و دائمی
۲۶	تعرفه شماره (۴-۳) - عوارض تابلوهای تبلیغاتی

فصل اول

کلیات و تعاریف

مستندات قانونی وضع عوارض و سایر مستندات قانونی مرتبط با عوارض

- آیین نامه مالی شهرداری ها مصوب ۱۳۴۶

ماده ۳۰- هر شهرداری دارای تعرفه ای خواهد بود که در آن کلیه انواع عوارض و بهای خدمات و سایر درآمدهایی که به وسیله شهرداری و مؤسسات تابعه و وابسته به آن وصول یا تحصیل می شود، درج و هر عنوان تعرفه عوارض یا بهای خدمات جدیدی که وضع و تصویب می گردد یا هر تغییری که در نوع و میزان نرخ آن ها صورت می گیرد در تعرفه مذکور منعکس می شود.

- قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران با اصلاحیه های بعدی مصوب ۱۳۷۵

ماده ۷۱- در وظایف شورای اسلامی شهر:

بند ۱۶- تصویب لوایح برقراری یا لغو عوارض شهر و همچنین تغییر نوع و میزان آن با در نظر گرفتن سیاست عمومی دولت که از سوی وزارت کشور اعلام می شود.

ماده ۷۷- (اصلاحی ۱۳۸۶/۸/۲۷) شورای اسلامی شهر می تواند نسبت به وضع عوارض متناسب با تولیدات و درآمدهای اهالی به منظور تأمین بخشی از هزینه های خدماتی و عمرانی مورد نیاز شهر طبق آیین نامه مصوب هیأت وزیران اقدام نماید.

بند- عوارض، یک ماه پس از ارسال هر مصوبه وزارت کشور قابل وصول است. وزیر کشور می تواند در هر مقطعی که وصول هر عنوان تعرفه عوارض را منطبق بر آیین نامه مصوب نداند نسبت به اصلاح یا لغو آن اقدام نماید.

- قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷

ماده ۵۰- بند ۱- شوراهای اسلامی شهر و بخش برای وضع هر یک از عوارض محلی جدید، که تکلیف آن ها در این قانون مشخص نشده باشد، موظفند موارد را حداکثر تا پانزدهم بهمن ماه هر سال برای اجراء در سال بعد، تصویب و اعلام عمومی نمایند.

- قانون برنامه پنجم توسعه کشور:

ماده ۱۸۱- به منظور ارتقاء نظام برنامه ریزی کشور با لحاظ نمودن دو اصل آمایش سرزمین و پایداری محیطی در کلیه فعالیت های توسعه ای و سرمایه گذاری های ملی و استانی، ایجاد هماهنگی بخشی، منطقه ای و بخشی- منطقه ای و رعایت عدالت در توزیع منابع و فرصت ها، توسعه متوازن مناطق، ارتقاء توانمندی های مدیریتی استان ها و انتقال اختیارات اجرایی به استان ها و تمرکز امور حاکمیتی در مرکز، ساز و کارها و شاخص های لازم به تصویب هیأت وزیران می رسد.
تبصره ذیل ماده ۱۸۱- هر گونه تخفیف، بخشودگی حقوق و عوارض شهرداری ها توسط دولت و قوانین مصوب منوط به تأمین آن از بودجه عمومی سالانه کشور است. در غیر این صورت بخشودگی و تخفیف حقوق و عوارض شهرداری ممنوع است.

- قانون جامع خدمات رسانی به اینترگران مصوب ۱۳۹۱

ماده ۶- مشمولان این قانون برای احداث یک واحد مسکونی با زیربنای مفید تا یکصد و بیست مترمربع و بیست مترمربع تجاری در شهر محل سکونت خود از پرداخت هزینه های عوارض صدور پروانه های ساختمانی، عوارض شهرداری و نوسازی برای یک بار با معرفی بنیاد معاف می باشند. مفاد این ماده در احداث مجتمع های مسکونی نیز اعمال و مازاد بر تراکم شامل اینترگران نخواهد بود.

تعاریف و اصطلاحات

تعاریف:

تعرفه عوارض: عبارتست از دستورالعملی که به استناد ماده ۳۰ آیین‌نامه مالی شهرداری‌ها توسط وزارت کشور تهیه و تنظیم گردیده است.

P: منظور از (P) یا قیمت منطقه ای، ارزش معاملاتی زمین و ساختمان بر مبنای اعلام سازمان امور اقتصادی و دارایی در اجرای ماده ۶۴ قانون مالیات‌های مستقیم می‌باشد.

K: ضربی است که در تعرفه‌های مختلف با توجه به مقتضیات هر شهر توسط شورای اسلامی شهر تعیین می‌گردد.

یک واحد مسکونی: عبارت است از ساختمانی که برای سکونت افراد و یا خانواده ساخته می‌شود و شامل اتاق، آشپزخانه و سرویس‌های لازم می‌باشد.

تعاریف و اصطلاحات بکار رفته در این دستورالعمل براساس مصوبه مورخ ۱۳۸۹/۳/۱۰ شورای عالی شهرسازی و معماری درخصوص طرح تدقیق تعاریف و مفاهیم کاربری‌های شهر می‌باشد.

توجه:

موارد ذیل در کلیه تعرفه‌های عوارضی سال بایستی رعایت شود:

۱. چنانچه ملکی دارای چند بر باشد در محاسبه عوارض مربوطه بالاترین قیمت منطقه ای بر ملک مشرف به معبر ملاک عمل خواهد بود همچنین در صورتی که ملکی در میدان یا فلکه واقع شده باشد عوارض بر اساس بالاترین قیمت منطقه ای جبهه خیابانی که از میدان یا فلکه منشعب می‌گردد محاسبه خواهد شد.
۲. شورای شهر می‌تواند در موارد خاص با پیشنهاد شهرداری حداقل تعرفه مبنای محاسبه عوارض را تعیین نماید.
۳. با توجه به دادنامه شماره ۵۸۷ مورخ ۸۳/۱۱/۲۵ و همچنین دادنامه شماره ۴۸ مورخ ۸۵/۲/۳ هیأت عمومی دیوان عدالت اداری پس از وصول جرائم ساختمانی به نرخ زمان وقوع تخلف، عوارض متعلقه به نرخ روز محاسبه خواهد شد.
۴. مرجع رفع هر گونه اختلاف بین مؤدی و شهرداری در مورد عوارض و بهای خدمات، کمیسیون موضوع ماده ۷۷ قانون شهرداری است.
۵. عوارض موضوع این تعرفه در داخل محدوده و حریم شهر قابل وصول است.
۶. قوانین و مقررات مربوط به معافیت‌های مصوب (پس از تصویب قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۸۷/۲/۱۷) و یا معافیت‌هایی که در قوانین بودجه سنواتی پیش‌بینی می‌گردد با رعایت تبصره ذیل ماده ۱۸۱ قانون برنامه پنجم توسعه اعمال خواهد شد در هر حال تخلفات ساختمانی مشمول استفاده از هیچ گونه تخفیف و معافیتی نخواهند بود.
۷. آراء دیوان عدالت اداری در مورد آن دسته از تعرفه‌های ابطالی رعایت شده است.

فصل دوم

ساخت و ساز

تعرفه شماره (۱-۲) - عوارض زیربنا (احداث اعیانی) از نوع مسکونی به صورت تک واحدی

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	نحوه محاسبه عوارض مصوبه قبلی	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض بهمن ماه ۱۴۰۰	توضیحات
۱	تا زیربنای ۶۰ مترمربع	1/26A < ۹۷۴۰ ریال	1/26A < ۱۱۲۰۰ ریال	بند (۱): منظور از واحد مسکونی تک واحدی، اعیانی است که در سطح و یا هر طبقه، بیش از یک واحد احداث نشود و چنانچه در هر طبقه و یا طبقات دو واحد ساخته شود تک واحدی محسوب نمی گردد و در این گونه موارد نحوه محاسبه عوارض زیربنا (احداث اعیانی مسکونی) از نوع مجتمع های مسکونی ملاک عمل خواهد بود. بند (۲): در صورت درخواست متقاضیان برای احداث استخر، سونا، جکوزی (خارج از اعیانی) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی به ازای هر مترمربع 5A قابل وصول می باشد. چنانچه قسمتی از اعیانی برای این منظور استفاده شود در عوارض زیربنا مورد محاسبه قرار نمی گیرد بند (۳): مساحت پارکینگ، راه پله، آسانسور، شوتینگ زباله و خرپشته با رعایت ضوابط طرح تفصیلی شامل محاسبه عوارض نمی گردد. عوارض صدور پروانه تعمیرات ساختمان مسکونی ۵۰ درصد بند یک محاسبه میگردد
۲	تا زیربنای ۱۰۰ مترمربع	1/26A < ۱۱۳۲۰ ریال	1/51A < ۱۲۸۰۰ ریال	
۳	تا زیربنای ۱۵۰ مترمربع	1/26A < ۱۲۸۰۲ ریال	1/75A < ۱۴۷۲۲ ریال	
۴	تا زیربنای ۲۰۰ مترمربع	1/92A < ۱۴۳۹۶ ریال	1/92A < ۱۶۵۵۵ ریال	
۵	تا زیربنای ۳۰۰ مترمربع	2/14A < ۱۵۱۹۳ ریال	2/14A < ۱۷۴۷۲ ریال	
۶	تا زیربنای ۴۰۰ مترمربع	2/78A < ۱۶۰۰۲ ریال	2/78A < ۱۸۴۰۲ ریال	
۷	تا زیربنای ۵۰۰ مترمربع	2/78A < ۱۶۷۹۹ ریال	2/78A < ۱۹۳۱۸ ریال	
۸	تا زیربنای ۶۰۰ مترمربع	2/78A < ۱۷۵۹۶ ریال	2/78A < ۲۰۲۳۵ ریال	
۹	از زیربنای ۶۰۰ مترمربع به بالا	4/18A < ۱۹۲۰۳ ریال	4/18A < ۲۲۰۸۳ ریال	

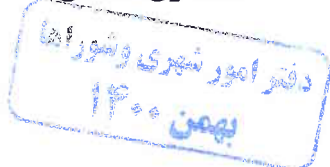


تعرفه شماره (۲-۲) - عوارض زیربنا (احداث اعیانی) صدور پروانه ساختمانی مجتمع‌ها و آپارتمان‌های مسکونی

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی	نحوه محاسبه عوارض مصوب بهمن ماه ۱۴۰۰	توضیحات
۱	تا زیربنای ۲۰۰ مترمربع	61A/۱۰۰ میانگین سطح واحد	61A/۱۰۰ میانگین سطح واحد	بند (۱): منظور از مجتمع‌ها و آپارتمان‌های مسکونی اعیانی است که در هر طبقه بیش از یک واحد مسکونی احداث گردد. بند (۲): مساحت پارکینگ، راه پله، آسانسور، شوتینگ زباله و خرپشته با رعایت ضوابط طرح تفصیلی شامل محاسبه عوارض نمی‌گردد. بند (۳): در صورت درخواست متقاضیان برای احداث استخر، سونا، جکوزی (خارج از اعیانی) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی به ازای هر مترمربع 2.A قابل وصول می‌باشد. چنانچه قسمتی از اعیانی برای این منظور استفاده شود در عوارض زیربنا مورد محاسبه قرار نمی‌گیرد.
۲	تا زیربنای ۴۰۰ مترمربع	63A/۱۰۰ میانگین سطح واحد	63A/۱۰۰ میانگین سطح واحد	
۳	تا زیربنای ۶۰۰ مترمربع	72A/۱۰۰ میانگین سطح واحد	72A/۱۰۰ میانگین سطح واحد	
۴	از ۶۰۰ مترمربع تا ۱۵۰۰ مترمربع	74A/۱۰۰ میانگین سطح واحد	74A/۱۰۰ میانگین سطح واحد	
۵	از ۱۵۰۰ تا ۳۰۰۰ مترمربع	75A/۱۰۰ میانگین سطح واحد	75A/۱۰۰ میانگین سطح واحد	
۶	بیش از ۳۰۰۰ مترمربع	77A/۱۰۰ میانگین سطح واحد	77A/۱۰۰ میانگین سطح واحد	



استاندارد اصفهان



شورای اسلامی شهر دامنه

(Handwritten signature in blue ink)

شهردار دامنه

(Handwritten signature in blue ink)

تعرفه شماره (۲-۳) عوارض پذیره یک متر مربع از یک واحد تجاری

ردیف	انواع عوارض	نحوه محاسبه عوارض پذیره مقدماتی	نحوه محاسبه عوارض مقدماتی	منشاء قانونی	توضیحات
۱	عوارض پذیره یک متر مربع از یک واحد تجاری با دهنه و ارتفاع مجاز تعریف شده طرح مصوب شهر برای هر متر مربع	14A	14A	بخشنامه شماره ۱۰۸۷/۱/۳/۳۴ مورخ ۶۹/۱/۱۹ وزیر کشور با عنوان استانداران سراسر کشور	— ساختمانهای اداری شامل کلیه ساختمانهای ادارات و سازمانهای دولتی و نهادهای وابسته به دولت مدنظر می باشد.
۲	عوارض پذیره تأسیسات و تجهیزات شهری مانند منبع آب، پستهای برق، پست گاز، پست و دکلها و انتهای مخابرات و سایر موارد مشابه	22A	22A	تعرفه تأسیسات بر اساس مصوبه شورای گفتگو دولت با بخش خصوصی نامه شماره ۶۹۷۱۴/۲/۴۲ مورخ ۹۴/۹/۱۴ تعرفه خدماتی محاسبه می گردد.	— شرکتهای دولتی که بر اساس قانون تجارت اداره می شوند تجاری محسوب می شوند.
۳	عوارض پذیره صدور پروانه و یا صدور مجوز جهت هتلها و اماکن گردشگری و مسافرخانه ها	22A	22A	به منظور فراهم کردن زمینه توسعه پایدار میراث فرهنگی و گردشگری، جلب سرمایه گذاری داخلی و خارجی با رعایت قانون تشویق و حمایت سرمایه گذاری خارجی مصوب ۱۳۸۰/۱۲/۱۶ در ایجاد تأسیسات زیر بنایی جهت معرفی بهتر بناها و محوطه های تاریخی، تأسیسات ابرانگردی و جهانگردی و ارائه خدمات مناسب به جهانگردان دولت می تواند در مناطق مستعد کشور و قطب های گردشگری با تأکید بر مناطق کمتر توسعه یافته به متقاضیان بخشهای غیر دولتی اجازه تأسیس مناطق نمونه گردشگری را بدهد	
۴	عوارض پذیره اداری — عوارض پذیره احداث اعیانی واحدهای اداری به ازاء هر متر مربع	8A	8A	دستورالعمل شماره ۲۴۱۵۰/۱/۳ مورخ ۶۹/۱۱/۳۰ وزیر کشور پیرامون وصول عوارض پذیره صدور پروانه های ساختمانی واحدهای تجاری، صنعتی، اداری	
۵	عوارض پذیره در نیم طبقه در واحد های تجاری (بالکن داخل مغازه)	—	12 A		
۶	عوارض پذیره آموزشی بهداشتی و درمانی	2/5A	2/5A		
۷	عوارض پذیره انباری	4 A	4 A		
۸	عوارض پذیره صنعتی و کارگاهی	8 A	8 A		
۹	عوارض پذیره دفاتر کار و خدماتی	8.8A	8.8A		
۱۰	عوارض پذیره یک متر مربع از چند واحد تجاری باسازها و مجتمعهای تجاری با ارتفاع دهانه مجاز مقرر در ضوابط طرح مصوب مورد عمل برای هر متر مربع	12.6A	12.6A		

شهردار دامنه

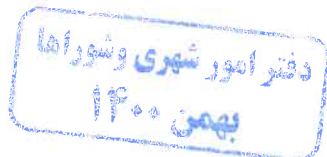
شورای اسلامی شهر دامنه

استانداری اصفهان

تعرفه شماره (۴-۲) عوارض پذیره یک مترمربع از چند واحد تجاری

ردیف	انواع عوارض	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی	نحوه محاسبه عوارض مصوب بهمن ماه ۱۴۰۰	منشاء قانونی	توضیحات
	عوارض پذیره صدور شناسنامه ساختمانهای (تجاری، اداری، صنعتی) به صورت چند واحدی				N = تعداد واحد تجاری
۱	همگف	$1/15 A \times (n+10)$	$1/15 A \times (n+10)$		
	زیر زمین تجاری	$1/1 A \times (n+10)$	$1/1 A \times (n+10)$		
	زیر زمین انباری	$1/1 A \times (n+10)$	$1/1 A \times (n+10)$		
	اول	$1/1 A \times (n+10)$	$1/1 A \times (n+10)$		
	دوم	$1/04 A \times (n+10)$	$1/04 A \times (n+10)$		
	سوم به بالا	$0/93 A \times (n+10)$	$0/93 A \times (n+10)$		
	نیم طبقه	$0/93 A \times (n+10)$	$0/93 A \times (n+10)$		

استانداری اصفهان



شورای اسلامی شهر دامنه

شهر دار دامنه

تعرفه شماره (۵-۲) - عوارض صدور پروانه ساختمانی واحدهای آموزشی، ورزشی، فرهنگی، هنری، بهداشتی درمانی

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی	نحوه محاسبه عوارض مصوب بهمن ماه ۱۴۰۰	توضیحات
۱	در زیرزمین	3/85A	3/85A	بند (۱): آموزشگاه‌ها و مراکز آموزشی غیرانتفاعی برای اخذ پروانه ساختمانی بر اساس ماده ۱۹ قانون اصلاحی تأسیس و اداره مدارس، مراکز آموزشی و پرورشی غیردولتی مصوب ۱۳۸۷/۵/۱۶ در برخورداری از تخفیفات، ترجیحات و کلیه معافیت‌های مالیاتی و عوارض در حکم مدارس دولتی هستند.
۲	در همکف	8/8A	8/8A	
۳	در طبقه اول	6/38A	6/38A	
۴	در طبقه دوم	5/06A	5/06A	بند (۲): مساجد، تکایا، حسینیه‌ها، امامزاده‌ها، اماکن مقدسه و متبرکه با تأیید اوقاف (موضوع نامه شماره ۸۹/۲۳۴۹۹۱ مورخ ۱۳۸۹/۵/۲۵ رئیس ستاد پشتیبانی و هماهنگی امور مساجد کشور) در حد ضوابط طرح تفصیلی (مصوب) از پرداخت عوارض معاف می‌باشند. چنانچه هیأت امنای مراکز فوق بجز تکایا متقاضی صدور پروانه ساختمانی به منظور احداث اعیانی واحدهای تجاری باشند تا ۱۰۰ مترمربع از پرداخت عوارض تجاری معاف و مازاد آن طبق تعرفه تجاری عمل می‌گردد.
۵	در طبقه سوم به بالا	3/85A	3/85A	



شورای اسلامی شهر دامنه

شهردار دامنه

تعرفه شماره (۶-۲) - عوارض صدور پروانه ساختمانی واحدهای مطب پزشکان، روان‌پزشکان، دندانپزشکی، بینایی‌سنجی، رادیولوژیست‌ها، سونوگرافی، داروخانه‌ها و حرف وابسته

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی	نحوه محاسبه عوارض مصوب بهمن ۱۴۰۰	توضیحات
۱	در زیرزمین	6.6p	6.6A	
۲	در همکف	7.7p	7.7A	
۳	از طبقه اول به بالا	6/05p	6/05A	
۴	انباری در زیر زمین یا همکف و دیگر طبقات	۵۵ درصد تعرفه مصوب	۵۵ درصد تعرفه مصوب	

استاندارد اصفهان

دفتر امور شهری و شوراهای
بهمن ۱۴۰۰



شورای اسلامی شهر دامنه

شهردار دامنه

تعرفه شماره (۹-۲) - عوارض صدور مجوز احصار

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبل	نحوه محاسبه عوارض مصوب بهمن ۱۴۰۰	توضیحات
۱	عوارض دیوارکشی در عرصه های با کاربری مسکونی	3xLxA حداکثر ۵۱۱۵۰ ریال به ازای هر متر طول	3xLxA حداکثر ۵۸۸۲۰ ریال به ازای هر متر طول	بند (۱): عوارض صدور مجوز احصار در خصوص ماده ۱۱۰ قانون شهرداری که مقرر می دارد: "نسبت به زمین یا بناها مخروبه و غیر مناسب با وضع محل و یا نیمه تمام واقع در محدوده شهر که در خیابان یا کوچه و یا میدان قرار گرفته منافعی با پاکیزگی و زیبایی شهر یا موازین شهرسازی باشد، شهرداری با تصویب شورای شهر می تواند به مالک اخطار دهد نهایت ظرف دو ماه به ایجاد نرده یا دیوار و یا مرمت آن که منطبق با نقشه مصوب شورای شهر باشد اقدام کند اگر مالک مسامحه و یا امتناع کرد شهرداری می تواند به منظور تأمین نظر و اجرای طرح مصوب شورا در زمینه زیبایی پاکیزگی و شهرسازی هر گونه اقدامی را که لازم بداند معمول و هزینه آن را به اضافه صدی ده از مالک یا متولی و متصدی موقوفه دریافت نماید در این مورد صورت حساب شهرداری بدو به مالک ابلاغ می شود در صورتی که مالک ظرف پانزده روز از تاریخ ابلاغ به صورت حساب شهرداری اعتراض نکرد صورتی حساب قطعی تلقی می شود و هر گاه ظرف مهلت مقرر اعتراض کرد موضوع به کمیسیون مذکور در ماده ۷۷ ارجاع خواهد شد. صورت حساب هائی که مورد اعتراض واقع نشده و همچنین آرای کمیسیون رفع اختلاف مذکور در ماده ۷۷ در حکم سند قطعی و لازم الاجرا بوده و اجراء ثبت مکلف است بر طبق مقررات اجرای اسناد رسمی لازم الاجراء نسبت به وصول طلب شهرداری اجرائیه صادر و به مورد اجراء بگذارد." از شمول این تعرفه مستثنی است.
2	عوارض دیوار کشی با کاربری های باغ و باغ ویلا و اراضی مزروعی (کشاورزی)	8xLxA حداکثر ۱۰۱۲۰ ریال به ازای هر متر طول	8xLxA حداکثر ۱۱۶۳۸ ریال به ازای هر متر طول	بند (۲): ارتفاع مجاز برای احصار با ترکیب دیوار و فنس یا نرده مطابق ضوابط طرح تفصیلی شهر خواهد بود. (شهرداری مکلف است ارتفاع دیوار و فنس را به تفکیک در مجوز صادره درج نماید)
3	عوارض دیوار کشی با کاربری های خدماتی	4xLxA حداکثر ۱۹۲۵۰ ریال به ازای هر متر طول	4xLxA حداکثر ۲۲۱۳۷ ریال به ازای هر متر طول	بند (۳): مجوز حصار کشی ها صدور هر گونه مجوز در حریم شهر منوط به موافقت جهاد کشاورزی می باشد، فنس کش ۵۰ درصد این تعرفه محاسبه میگردد مجوزهای ساختمانی از هر نوع کاربری تعرفه دیوار کشی محاسبه نخواهد شد. آرای کمیسیون ماده صد مبنی بر ابقاء ساختمان مشمول این تعرفه نخواهند بود.
4	عوارض دیوار کشی با کاربری صنعتی و سایر	5xLxA حداکثر ۲۴۲۰۰ ریال به ازای هر متر طول	5xLxA حداکثر ۲۷۸۳۰ ریال به ازای هر متر طول	بموجب بند ۳ تصویب نامه شماره ۴۶۸۲۶ت ۵۷۴۲۹ مورخ ۹۹/۴/۳۱ هیئت محترم وزیران حصارکشی (فنس کشی) باغ مشروط به اینکه موجب تفکیک و قطعه بندی اراضی نشود اقدام تکمیلی مورد نیاز کشاورزی محسوب و مشمول ماده ۱ اصلاحی قانون شهرداری ها نخواهد شد.

شهردار دامنه

شورای اسلامی شهر دامنه

استاندارد اصفهان

دفتر امور شهری و شوراهای

بهمن ۱۴۰۰

تعرفه شماره (۱۵-۲) - عوارض تمدید و تجدید پروانه ساختمانی

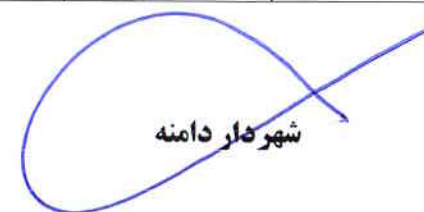
عنوان تعرفه عوارض	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی	نحوه محاسبه عوارض مصوب بهمن ماه ۱۴۰۰	توضیحات
عوارض تمدید پروانه ساختمانی	بر اساس تبصر مندرج در توضیحات	بر اساس تبصر مندرج در توضیحات	بند (۱): طبق بند ۲ ماده ۲۹ قانون نوسازی و عمران شهری در پروانه‌های ساختمانی که از طرف شهرداری‌ها صادر می‌شود باید حداکثر مدتی که برای پایان یافتن ساختمان ضروری است قید گردد. شوراهای اسلامی شهر می‌توانند با توجه به حجم عملیات ساختمانی و بر اساس گروه بندی چهارگانه قانون نظام مهندسی ساختمان (الف، ب، ج، د) نسبت به تعیین مهلت پروانه ساختمان اقدام نمایند. بند (۲): مالکینی که در مهلت مقرر در پروانه ساختمانی (دو بار) نسبت به تمدید آن اقدام می‌نمایند مشمول پرداخت عوارض صدور پروانه ساختمانی نمی‌شوند. بند (۳): با توجه به آراء دیوان عدالت اداری و بخشنامه شماره ۲۰/۳۲/۲۰۷۴۲ مورخ ۹۷/۳/۱۹ دفتر امور شهری پرونده های ساختمانی و پرونده های دارای رای ماده صد مشمول این تعرفه نمی باشد. بند (۴): ساختمانهایی که طبق نظر مهندس ناظر و مسئول فنی شهرداری در مهلت مقرر در پروانه ساختمانی به اتمام رسیده است و مالک بعد از مهلت قید شده تقاضای پایان کار داشته باشد مشمول تعرفه عوارض تمدید نخواهد شد. بند (۵): پروانه ساختمانی صادره در صورتیکه ظرف مدت یک سال نسبت به شروع عملیات ساختمانی اقدام ننماید و طرح های مصوب گذرها احداثی تغییر یابد با آخرین طرح مصوب نسبت به اعمال عقب نشینی اقدام نمایند.



استاندارد اصفهان
دفتر امور شهری و شوراهای
بهمن ۱۴۰۰



شورای اسلامی شهر دامنه



شهر دار دامنه

تعرفه شماره (۱۱-۲) - عوارض ارزش افزوده ناشی از تغییر کاربری بعد از تصویب در کمیسیون ماده ۵

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی	نحوه محاسبه عوارض مصوب بهمن ماه ۱۴۰۰	توضیحات
	عوارض تغییر کاربری اراضی داخل محدوده قانونی			بند (۱): املاکی که با درخواست مالک در کمیسیون ماده ۵، مطابق عناوین قید شده در تعرفه تغییر کاربری یابد این عوارض اخذ خواهد شد.
۱	فضای سبز به مسکونی	39.6A	39.6A	
۲	مسکونی به تجاری	63.8A	63.8A	
۳	فضای سبز به تجاری	81.4A	81.4A	بند (۲): هر گونه ابقاء کاربری اولیه که بعضاً از کمیسیون ماده ۵ مصوبه ابقاء یا تثبیت صادر می‌گردد، در صورتی که مالکیت بر اساس آخرین پروانه تغییر نکرده باشد مشمول پرداخت عوارض تغییر کاربری نمی‌گردد
۴	انباری غیر تجاری به تجاری	39.6A	39.6A	
5	مسکونی به انبار تجاری	25.3A	25.3A	
6	مسکونی به انبار	15A	15A	
۷	تغییر کاربری از هر نوع کاربری به تاسیسات و تجهیزات شهری	33A	33A	بند (۳): مبالغ فوق به منظور عوارض ارزش افزوده ناشی از تغییر کاربری بعد از تصویب کمیسیون ماده ۵ نامه شماره ۲۰/۳۲/۷۶۷۴۰ مورخ ۹۷/۵/۶ دفتر امور شهری و شوراهای
	عوارض تغییر کاربری اراضی داخل محدوده جهت احداث گلخانه، اتاقک کارگری، ... بعد از تصویب در کمیسیونهای مربوطه و موافقت کمیسیون تبصره یک ماده یک امور اراضی	-----	-----	
	عوارض تغییر کاربری اراضی داخل حریم به ، کارگاههای صنعتی و اشتغال زا ، اتاقک کارگری، سوله ها و انبار ادوات کشاورزی، ... بعد از تصویب در کمیسیونهای مربوطه و موافقت کمیسیون تبصره یک ماده یک امور اراضی	15A	15A	
	عوارض تغییر کاربری اراضی داخل حریم به ، احداث سرد خانه ، مرغداری، گاوداری ، گلخانه ، ... بعد از تصویب در کمیسیونهای مربوطه و موافقت کمیسیون تبصره ۴ ماده یک امور اراضی	۹A	۹A	

استانداری اصفهان
دفتر امور شهری و شوراهای
بهمن ۱۴۰۰



شورای اسلامی شهر دامنه

۲۹

شهر دار دامنه

تعرفه شماره (۱۳-۲) - عوارض مازاد بر تراکم پایه

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی	نحوه محاسبه عوارض مصوب بهمن ماه ۱۴۰۰	توضیحات
۱	عوارض مازاد بر تراکم پایه تا سقف پیش‌بینی شده در ضوابط طرح تفصیلی در سطح یا ارتفاع	58.3A	58.3A	بند (۱): میزان تراکم پایه و مازاد بر آن تا سقف پیش‌بینی شده در طرح و همچنین سطح اشغال در نقاط مختلف شهر بر اساس قوانین و مقررات موضوعه و ضوابط طرح توسعه مصوب شهری به شرح ذیل می‌باشد: بند (۲): مساحت پارکینگ، راه‌پله، آسانسور، شوتینگ زباله و خرپشته با رعایت ضوابط طرح تفصیلی شامل محاسبه عوارض نمی‌گردد. *تراکم پایه حداقل تراکمی است که در ضوابط طرح در هر منطقه پیش‌بینی شده است.
۲	عوارض مازاد بر تراکم پیش‌بینی شده در طرح تفصیلی پس از تصویب در کمیسیون ماده ۵ یا کمیته فنی یا ابقا توسط کمیسیون ماده ۱۰۰ در سطح یا ارتفاع	58.3A	58.3A	** مازاد تراکم پیش‌بینی شده در طرح: تراکمی است که ضوابط طرح افزون بر تراکم پایه در هر شهر می‌باشد. تراکم جزء زیر بنا محسوب نمی‌شود. بند (۳): به عوارض تراکم تا ارتفاع مجاز طبق ضوابط طرح جامع عوارض زیر بنا تعلق نمی‌گیرد نامه شماره ۲۰/۴/۱۶۲۳۷ مورخ ۹۵/۳/۱۱ معاون هماهنگی امور عمرانی

استانداری اصفهان



شورای اسلامی شهر دامنه

شهردار دامنه

دفتر امور شهری و شوراهای محلی
بهمن ۱۴۰۰

تعرفه شماره (۱۶-۲) - عوارض پیش آمدگی مشرف به معابر

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی	نحوه محاسبه عوارض مصوب بهمن ماه ۱۴۰۰	توضیحات
عوارض پیش آمدگی مشرف به معابر به ازای هر مترمربع				
۱	در واحدهای تجاری	29A	29A	ند (۱): کلیه ضوابط مقرر در بخشنامه ۲۵۷۹۸/۱/۳/۳۴ مورخ ۱۳۷۲/۱۲/۸ وزیر محترم کشور به شرح ذیل لازم الرعایه است: ۱- در صورتی که پیش آمدگی در معبر عمومی، به صورت روبسته و زیربنای مفید مورد استفاده واحدهای مسکونی، تجاری، اداری، صنعتی قرار گیرد، علاوه بر این که جزو زیربنای مفید محسوب و عوارض مربوطه وصول خواهد شد. از هر مترمربع پیش آمدگی برابر این تعرفه مشروط بر این که از قیمت روز زمین تجاوز ننماید، از متقاضیان وصول خواهد گردید. ۲- اگر پیش آمدگی به صورت روبسته و دارای دیوارهای جانبی باشد ولی به صورت بنای غیرمفید مورد استفاده قرار گیرد (صرفاً به صورت بالکن) علاوه بر این که جزو زیربنای ناخالص محسوب و عوارض مربوطه وصول خواهد شد، از هر مترمربع پیش آمدگی ۵۰٪ بند یک وصول خواهد شد. ۳- چنانچه پیش آمدگی به صورت روباز و فاقد دیوارهای جانبی باشد (تراس) فقط معادل ۵۰٪ بند یک وصول خواهد شد. بند: چنانچه پیش آمدگی سقف آخرین طبقه بنا صرفاً به صورت سایه بان مورد استفاده قرار گیرد. مشمول مقررات این تعرفه نخواهد بود. بند (۲): چنانچه پیش آمدگی پس از ساخت بنا و خارج از درصد مجاز بوده باشد در صورت ابقاء توسط کمیسیون ماده صد وصول عوارض پیش آمدگی به صورت مازاد بر تراکم مجاز بر مبنای تعرفه مربوطه محاسبه خواهد شد.
۲	در واحدهای اداری و صنعتی	36A	36A	
۳	در واحدهای مسکونی	22A	22A	
۴	در واحدهای فرهنگی، هنری، ورزشی، آموزشی، بهداشتی درمانی، پزشکی	22A	22A	

استاندارداری اصفهان

شورای اسلامی شهر دامنه

شهردار دامنه

دفتر امور شهری و شوراهای
بهمن ۱۴۰۰

تعرفه شماره (۱۵-۲) - عوارض برارزش افزوده ناشی از اجرای طرح‌های توسعه شهری

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی	نحوه محاسبه عوارض مصوب بهمن ماه ۱۴۰۰	توضیحات
۱	برای املاکی که پس از تعریض در بر معبر قرار می‌گیرند	متراژ عرصه $\times A \times 7/7A$ (عرض معبر قدیم - عرض معبر جدید)	متراژ عرصه $\times A \times 7/7A$ (عرض معبر قدیم - عرض معبر جدید)	بند (۱): زمان وصول این عوارض به هنگام صدور پروانه ساخت و نقل و انتقال (انجام معامله) و همچنین درخواست مالک می‌باشد.
۲	برای املاکی که پس از اجرای طرح دارای باقیمانده هستند	متراژ عرصه باقیمانده $\times A \times 7/7A$ (عرض معبر قدیم - عرض معبر جدید)	متراژ عرصه باقیمانده $\times A \times 7/7A$ (عرض معبر قدیم - عرض معبر جدید)	بند (۲): املاکی که در اثر تعریض معبر، قسمتی از آن در تعریض قرار گیرد در این حالت شهرداری می‌تواند عوارض موضوع این تعرفه را در مقابل مطالبات مالک تهاتر نماید.
۳	املاکی که عقب‌نشینی ندارند ولی معبر مشرف به ملک تعریض می‌شود	متراژ عرصه $\times A \times 8A$ (عرض معبر قدیم - عرض معبر جدید)	متراژ عرصه $\times A \times 8A$ (عرض معبر قدیم - عرض معبر جدید)	بند (۳): چنانچه مالک برابر ضوابط طرح‌های توسعه شهری امکان استفاده از موقعیت جدید را نداشته باشد، مشمول پرداخت این عوارض نخواهد بود. بند (۴): املاکی که پس از اجرای طرح در جبهه‌های بعدی واقع می‌شوند، در این صورت، متناسب با فاصله ملک از عرض معبر جدید، از عوارض موضوع این تعرفه محاسبه و وصول شود. توجه: در تعیین ضریب k ، علاوه بر توجه به ارزش افزوده ناشی از تعریض معبر، مواردی از جمله، تراکم سطح و ارتفاع نیز در نظر گرفته شود. A: یک چهارم بر ملک بند (۵): ما به التفاوت قیمت منطقه ای قبل و بعد از اجرای طرح و نباید از ۲۰٪ قیمت روز طبق نظر کارشناسی مرضی الطرفین بیشتر باشد.

فصل سوم کسب مشاغل و حرف خاص

تعرفه شماره (۱-۳) - عوارض سالیانه محل کسب برای مشاغل و صنوف مشمول قانون نظام صنفی و غیر صنفی و مشاغل خاص

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی	نحوه محاسبه عوارض مصوب بهمن ماه ۱۴۰۰	توضیحات
۱	عوارض سالیانه انباری مجزا از واحد کسبی و بالکن تجاری	ضریب شغل × ضریب مساحت $\%S \times 0.55 \times A$	ضریب شغل × ضریب مساحت $\%S \times 0.55 \times A$	کسب و پیشه ها در صورتیکه عوارض هر سال به واحد صنفی (مودی) ابلاغ و نسبت به پرداخت آن اقدام نشده باشد بدهی سالهای ابلاغ شده ملاک محاسبه بر مبنای آخرین تعرفه عوارض کسب و پیشه محاسبه و در صورت عدم ابلاغ در زمان مقرر ملاک محاسبه بر مبنای تعرفه زمان بدهی مالک خواهد بود



استاندارد اصفهان

دفتر امور شهری و شوراهای
بهمن ۱۴۰۰



شورای اسلامی شهر دامنه

شهر دار دامنه

تعرفه شماره (۳-۲) - عوارض تغییر شغل و افتتاح محل کسب

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی	نحوه محاسبه عوارض مصوب بهمن ماه ۱۴۰۰	توضیحات
۱	عوارض تغییر شغل	برابر عوارض سالیانه شغل جدید	برابر عوارض سالیانه شغل جدید	



شورای اسلامی شهر دامنه



شهردار دامنه

تعرفه شماره (۲-۴) - عوارض غرفه‌ها و نمایشگاه‌های فروش فصلی و دائمی

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی	نحوه محاسبه عوارض مصوب بهمن ماه ۱۴۰۰	توضیحات
۱	عوارض غرفه‌ها و نمایشگاه‌ها اعم از فروش، تخصصی، ادواری، فصلی و دائمی و بازارهای روز در محدوده و حریم شهر به استثناء نمایشگاه‌های صنایع دستی و فرش	$3.3A * s$	$3.3A * s$	$S =$ مساحت غرفه



عرفه شماره (۲-۳) - عوارض تابلوهای تبلیغاتی

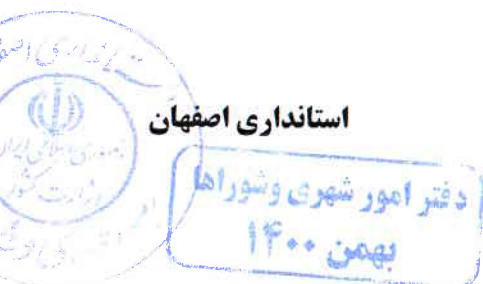
ردیف	نوع عوارض	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی	نحوه محاسبه عوارض مصوب بهمن ماه ۱۴۰۰	توضیحات
۱	صدور مجوز نصب تابلوهای تبلیغاتی به ازای هر مترمربع	11A	11A	بصره (۱): به استناد بند ۲۷ ماده ۵۵ و ماده ۹۲ قانون شهرداری و بند ۲۵ ماده ۷۱ قانون شوراها و همچنین دادنامه شماره ۵۵۱ مورخ ۹۲/۸/۲۰ هیأت عمومی دیوان عدالت اداری، این عوارض قابل وصول است.
۲	عوارض سالیانه تابلوهای تبلیغاتی (مترمربع)	7/7A	7/7A	تبصره (۲): وصول این عوارض شامل ادارات دولتی و بیمارستان‌های دولتی نخواهد شد.
۳	نصب بیل برد (مترمربع)	11A روزانه هر مترمربع ۴۸۴۰ ریال	11A روزانه هر مترمربع ۵۵۶۶ ریال	تبصره (۳): عوارض صدور مجوز نصب برای یک بار قابل وصول است.
۴	نصب پلاکارد با مجوز شهرداری	روزانه هر متر ۶۹۵۰ ریال	روزانه هر متر ۷۹۹۲ ریال	تبصره (۴): کلیه مالکین تابلوهای تبلیغاتی سطح شهر موظفند نسبت به اخذ مجوز لازم از شهرداری اقدام نمایند در غیر این صورت شهرداری رأساً نسبت به جمع آوری تابلوهای تبلیغاتی فاقد مجوز با اعلام کتبی اقدام خواهد نمود. در صورت ورود هر گونه خسارت به اموال آنان مسئولیتی به عهده شهرداری نخواهد بود.
۵	دیوار نویسی با مجوز شهرداری	روزانه هر مترمربع ۱۳۹۰۰۰ ریال	روزانه هر مترمربع ۱۵۹۸۵۰ ریال	
۶	نصب داربست تبلیغاتی با مجوز شهرداری	روزانه هر مترمربع ۲۷۸۰۰ ریال	روزانه هر مترمربع ۳۱۹۷۰ ریال	
۷	تابلوهای پزشکان (سالیانه)	در معابر عمومی 7/7A	در معابر عمومی 7/7A	
				تبصره (۵): تابلوهایی که صرفاً برای معرفی اماکن مربوطه و برای اطلاع رسانی مطابق با استاندارد متراژ تا سه مترمربع می باشد از پرداخت عوارض سالیانه معاف است.
				واحد های صنفی تا ۳ متر مربع از پرداخت عوارض معاف می باشند



شهردار دامنه

تعرفه عوارض محلی شهرداری دامنه

ردیف	نواع عوارض	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی	نحوه محاسبه عوارض مصوب بهمن ماه ۱۴۰۰	منشاء قانونی	توضیحات
۱	عوارض کشتار دام سبک	۱۸۷۰۰ ریال	۲۱۵۰۵ ریال		
۲	عوارض کشتار دام سنگین	۷۳۱۵۰ ریال	۸۴۱۲۲ ریال		



شهردار دامنه

تعرفه عوارض محلی شهرداری دامنه

ردیف	نوع عوارض	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی	نحوه محاسبه عوارض مصوب بهمن ماه ۱۴۰۰	منشاء قانونی	توضیحات
	عوارض صدور پروانه تاکسیرانی				بند (۶): قیمت چهار سال قبل از معامله ملک محاسبه می باشد.
۱	صدور پروانه نمایندگی تاکسی تلفنی	۱۹/۸۹۸/۰۰۰ ریال	۲۲,۸۸۲,۷۰۰ ریال		
۲	صدور پروانه وانت تلفنی	۱۴/۵۴۷/۰۰۰ ریال	۱۶,۷۲۹,۰۰۰ ریال		
۳	صدور تمدید کارت منشی آژانس	۳۶۶/۰۰۰ ریال	۴۲۱,۰۰۰ ریال		
۴	تمدید پروانه نمایندگی تاکسی تلفنی و وانت تلفنی به ازاء هر سال	۹۲۳/۰۰۰ ریال	۱,۰۶۱,۴۵۰ ریال		
۵	حق امتیاز تاکسی درون شهری	۱۹/۸۹۸/۰۰۰ ریال	۲۲,۸۸۲,۷۰۰ ریال		
۶	نقل و انتقال تاکسی از خریدار و فروشنده	۲,۲۵۰ ریال	۲,۲۵۰ ریال		
۷	صدور اولیه پروانه تاکسیرانی درون شهری (مالک) و مینی بوس رانی	۱/۶۸۲/۰۰۰ ریال	۱,۹۳۴,۳۰۰ ریال		
۸	صدور پروانه بهره برداری تاکسی (مالک)	۱/۵۳۰/۰۰۰ ریال	۱,۷۵۹,۵۰۰ ریال		
۹	صدور پروانه تاکسیرانی کمکی	۸۰۳/۰۰۰ ریال به مدت یک سال	۹۲۳,۰۰۰ ریال به مدت یک سال		
۱۰	صدور پروانه تاکسیرانی مالک یا کمکی	۸۰۳/۰۰۰ ریال به مدت یک سال	۹۲۳,۰۰۰ ریال به مدت یک سال		
۱۱	تمدید پروانه بهره برداری	۸۰۳/۰۰۰ ریال به مدت یک سال	۹۲۳,۰۰۰ ریال به مدت یک سال		
۱۲	تعویض یا المثنی پروانه بهره برداری	۸۰۳/۰۰۰ ریال	۸۰۳,۰۰۰ ریال		
۱۳	نقل و انتقال آژانسها	۵,۵٪ مبلغ انجام معامله از طرفین	۵,۵٪ مبلغ انجام معامله از طرفین		

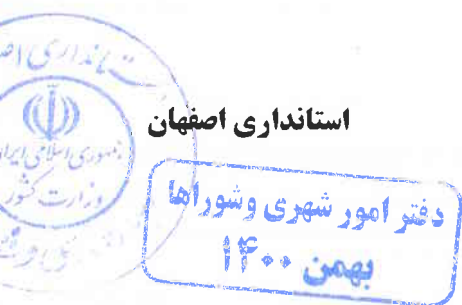
استاندارد اصفهان
دفتر امور شهری و شوراهای
بهمن ۱۴۰۰

شورای اسلامی شهر دامنه
دوره ششم
۲۸

شهردار دامنه

تعرفه عوارض محلی شهرداری دامنه (عوارض از دکل، آنتن، تاسیسات مخابراتی و ارتباطی در شهر B.T.S)

ردیف	نواع عوارض	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی	نحوه محاسبه عوارض مصوب بهمن ماه ۱۴۰۰	منشاء قانونی	توضیحات
۱	عوارض از دکل، آنتن، تاسیسات مخابراتی و ارتباطی در شهر (B.T.S) تلفن همراه	$T=L*A*H*Z/h*d/16$	$T=L*A*h*H*d/16$	۱. T =عوارض صدور مجوز نصب به ریال ۲. L =ضریب کاربری (کاربریهای مسکونی، اداری و بهداشتی ۲ و کاربری های تجاری اداری و صنعتی ۱٫۸ و سایر کاربریها ۱٫۵ ۳. H =ارتفاع دکل ۴. h =ارتفاع ساختمان (برای آنتن B.T.S و... که در معابر و فضاهای عمومی شهر نصب می شود عدد ثابت ۳۰ در نظر گرفته می شود ۵. d =عرض معبر ۶. A =ارزش محاسباتی دکل ها عبارت است از انواع سازه های فلزی و غیر فلزی که بر روی پشت بام ها و فضاهای شهری احداث گردیده است این تعرفه صرفا دکل های مخابراتی تلفن همراه را شامل می گردد و سایر دکلها امنیتی، انتظامی، اداری و سایر را شامل نمی گردد حداکثر عوارض نصب یک دکل مخابراتی با هر ارتفاع و در هر مکان ۱۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال و دکل های فلزی روی پشت بام اشخاص جهت نصب حداکثر ۱٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال محاسبه و اخذ گردد.	



عوارض بر محل فعالیت فعالان اقتصادی غیر مشمول قانون نظام صنفی

در خصوص عوارض فعالیت بانکها بر اساس تعرفه قبل از ابطال وزیر محترم کشور (نامه شماره ۱۰۹۴۶/۳۲/۲۰ مورخ ۹۷/۲/۱۸ دفتر امور شهری و شوراهای)

ردیف	شرح اقلام عوارض واحدهایی که مشمول نظام صنفی نیستند	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی	نحوه محاسبه عوارض مصوب بهمن ماه ۱۴۰۰
۱	مطب پزشک عمومی	۴۰.۲۲۷۰۰ (سالیانه)	۴۶.۲۶۱۰۵ (سالیانه)
۲	مطب پزشک متخصص	۵۸.۷۸۸۰۰ (سالیانه)	۶۷.۶۰۶۲۰ (سالیانه)
۳	انبار سرد	۱۲.۴۲۰۰۰ (سالیانه)	۱۴.۲۸۳۰۰ (سالیانه)
۴	انبار کالاهای بازرگانی	۲۴.۶۶۷۵ ریال به ازای هر متر مربع	۲۸.۳۶۷۶ ریال به ازای هر متر مربع
۵	نمایندگیهای بیمه و کارگزاریهای مشابه	۴۰.۲۲۷۰۰ (سالیانه)	۴۶.۲۶۱۰۵ (سالیانه)
۶	دفاتر شرکتهای تجاری و نمایندگی کارخانجات و تولیدی	۹.۶۶۰۰۰ (سالیانه)	۱۱.۱۰۹۰۰ (سالیانه)
۷	آموزشگاههای رانندگی و فنی و موارد مشابه	۳۴.۱۵۵۰۰ ریال (سالیانه)	۳۹.۲۷۸۲۵ ریال (سالیانه)
۸	داروخانه ها	۳۰.۳۶۰۰۰ ریال (سالیانه)	۳۴.۹۱۴۰۰ ریال (سالیانه)
۹	سرپرستی بانکها سالیانه ۳ برابر عوارض نوسازی	بانک ها به استثناء بانک توسعه تعاون ۳ برابر عوارض نوسازی باجه ها و موسسات اعتباری دارای مجوز از مراجع ذیصلاح ۲ برابر عوارض نوسازی قابل وصول می باشد	بانک ها به استثناء بانک توسعه تعاون ۳ برابر عوارض نوسازی باجه ها و موسسات اعتباری دارای مجوز از مراجع ذیصلاح ۲ برابر عوارض نوسازی قابل وصول می باشد

استانداری اصفهان

دفتر امور شهری و شوراهای
بهمن ۱۴۰۰

شورای اسلامی شهر دامنه

۳۹

شهردار دامنه

تعرفه عوارض اشتغال مشمول نظام غیر صنفی شهرداری

ردیف	شرح اقلام عوارض به ریال	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی		نحوه محاسبه عوارض مصوب بهمن ماه ۱۴۰۰	
		به عدد	به حروف (روزانه)	به عدد	به حروف (روزانه)
1	بانسیون بدون غذا درجه لوکس اتاقی	۵۷۰۰	پنج هزار و هفتصد ریال	۶۵۰۰	شش هزار و پانصد ریال
1/1	درجه یک	۴۸۰۰	چهار هزار و هشتصد ریال	۵۵۰۰	پنج هزار و پانصد ریال
1/2	درجه دو	۴۰۰۰	چهار هزار ریال	۴۶۰۰	چهار هزار و ششصد ریال
1/4	درجه سه	۲۴۰۰	دو هزار و چهارصد ریال	۲۷۰۰	دو هزار و هفتصد ریال
2	مهد کودکی	۴۸۰۰	چهار هزار و هشتصد ریال	۵۵۰۰	پنج هزار و پانصد ریال
3	باشگاهها و کلوپ های تفریحات سالم با رستوران و غیره	۵۷۰۰	پنج هزار و هفتصد ریال	۶۵۰۰	شش هزار و پانصد ریال

استانداردی اصفهان

دفتر امور شهری و شوراهای
بهمن ۱۴۰۰



شورای اسلامی شهر دامنه

۳۱

شهردار دامنه

تعرفه عوارض اشتغال مشمول نظام صنفی شهرداری

کسب و پیشه ها در صورتیکه عوارض هر سال به واحد صنفی (مودی) ابلاغ و نسبت به پرداخت آن اقدام نشده باشد بدهی سالهای ابلاغ شده مالک محاسبه بر مبنای آخرین تعرفه عوارض کسب و پیشه محاسبه و در صورت عدم ابلاغ در زمان مقرر ملاک محاسبه بر مبنای تعرفه زمان بدهی مالک خواهد بود.

ردیف	شرح اقلام عوارض به ریال	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی		نحوه محاسبه عوارض مصوب بهمن ماه ۱۴۰۰	
		به عدد	به حروف (روزانه)	به عدد	به حروف (روزانه)
۱	رستورانها	۸۷۰۰	هشت هزار و هفتصد ریال	۱۰۰۰۰	ده هزار ریال
۲	چلو کبابی و چلو خورشتی درجه لوکس	۸۰۰۰	هشت هزار ریال	۹۲۰۰	نه هزار و دویست ریال
۳	اغذیه فروشی درجه لوکس	۸۰۰۰	هشت هزار ریال	۹۲۰۰	نه هزار و دویست ریال
۴	کافه قنادی ها درجه لوکس	۷۵۰۰	هفت هزار و پانصد ریال	۸۶۰۰	هشت هزار و ششصد ریال



تعرفه عوارض شهرداری

ردیف	شرح اقلام عوارض به ریال	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی		نحوه محاسبه عوارض مصوب بهمن ماه ۱۴۰۰	
		به عدد	به حروف (روزانه)	به عدد	به حروف (روزانه)
۵	کافه تریا و بستنی فروشی	۷۵۰۰	هفت هزار و پانصد ریال	۸۶۰۰	هشت هزار و ششصد ریال
۶	تعمیر گاهها و اتوسرویسها	۸۰۰۰	هشت هزار ریال	۹۲۰۰	نه هزار و دویست ریال
۷	توقفگاهها و پارکینگها	۸۷۰۰	هشت هزار و هفتصد ریال	۱۰۰۰۰	ده هزار ریال
۸	بنگاهها و موسسات باربری و مسافربری	۹۷۰۰	نه هزار و هفتصد ریال	۱۱۰۰۰	یازده هزار ریال
۹	سلف سرویسها , و سالنهای عروسی و پذیرائی درجه یک	۴۰۰۰	چهار هزار ریال	۴۶۰۰	چهار هزار و ششصد ریال
۱۰	مراکز توزیع و عمده فروشی سوسیس و کالباس و فروشندگان جزء	۳۲۰۰	سه هزار و دویست ریال	۳۶۰۰	سه هزار و ششصد ریال
۱۱	کیوسکهای سیار اغذیه فروشی	۲۵۰۰	دو هزار و پانصد ریال	۲۸۰۰	دو هزار و هشتصد ریال
۱۲	کیوسک و دکه های ثابت حواشی خیابانها در صورت مجوز قانونی	۲۵۰۰	دو هزار و پانصد ریال	۲۸۰۰	دو هزار و هشتصد ریال
۱۳	آرایشگاههای مردانه	۴۰۰۰	چهار هزار ریال	۴۶۰۰	چهار هزار و ششصد ریال
۱۴	آرایشگاههای زنانه	۴۴۰۰	چهار هزار و چهارصد ریال	۵۰۰۰	پنج هزار ریال
۱۵	فروشندگان لوازم آرایشی و زیبایی و عطریات	۵۵۰۰	پنج هزار و پانصد ریال	۶۳۰۰	شش هزار و سیصد ریال



استاندارداری اصفهان

دفتر امور شهری و شوراهای
بهمن ۱۴۰۰



شورای اسلامی شهر دامنه

شهر دار دامنه

تعرفه عوارض شهرداری

ردیف	شرح اقلام عوارض به ریال	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی		نحوه محاسبه عوارض مصوب بهمن ماه ۱۴۰۰	
		به عدد	به حروف (روزانه)	به عدد	به حروف (روزانه)
۱۶	فروشندهگان جزء عینکهای طبی و آفتابی	۴۰۰۰	چهار هزار ریال	۴۶۰۰	چهار هزار و ششصد ریال
۱۷	فروشندهگان لوازم رایانه	۶۴۰۰	شش هزار و چهارصد ریال	۷۳۰۰	هفت هزار و سیصد ریال
۱۸	سم فروشی و سموم دفع آفات	۶۴۰۰	شش هزار و چهارصد ریال	۷۳۰۰	هفت هزار و سیصد ریال
۱۹	آزمایشگاههای طبی، رادیو لوژی، فیزیو تراپی، کاردیو گرافی، آنسفالو گرافی	۸۰۰۰	هشت هزار ریال	۹۲۰۰	نه هزار و دویست ریال
۲۰	مطب و کلینیک دامپزشکی	۸۰۰۰	هشت هزار ریال	۹۲۰۰	نه هزار و دویست ریال
۲۱	تعمیر کار رادیو، تلویزیون و وسایل صوتی و ویدئو	۴۰۰۰	چهار هزار ریال	۴۶۰۰	چهار هزار و ششصد ریال
۲۲	تعمیر کار آبگرمکن، یخچال، فریزر لباسشویی، جارو برقی و نظایر آن	۴۸۰۰	چهار هزار و هشتصد ریال	۵۵۰۰	پنج هزار و پانصد ریال
۲۳	تعمیر کار تلفنهای معمولی و الکتریک	۴۸۰۰	چهار هزار و هشتصد ریال	۵۵۰۰	پنج هزار و پانصد ریال
۲۴	تعمیر کار وسایل گاز سوز	۴۸۰۰	چهار هزار و هشتصد ریال	۵۵۰۰	پنج هزار و پانصد ریال
۲۵	لوله کش ساختمان (آب، گاز و شوفاز)	۴۸۰۰	چهار هزار و هشتصد ریال	۵۵۰۰	پنج هزار و پانصد ریال
۲۶	تعمیر کار موتور سیکلت و دوچرخه	۴۰۰۰	چهار هزار ریال	۴۶۰۰	چهار هزار و ششصد ریال
۲۷	تعمیر کار اتومبیل و ماشین آلات سنگین	۸۰۰۰	هشت هزار ریال	۹۲۰۰	نه هزار و دویست ریال
۲۸	کلکیر ساز، رادیاتور ساز، اکزوز ساز و صافکار	۸۰۰۰	هشت هزار ریال	۹۲۰۰	نه هزار و دویست ریال
۲۹	نقاشی اتومبیل	۷۲۰۰	هفت هزار و دویست ریال	۸۲۰۰	هشت هزار و دویست
۳۰	باطریساز، باطری فروش و سیم کش اتومبیل	۵۵۰۰	پنج هزار و پانصد ریال	۶۳۰۰	شش هزار و سیصد ریال



استاندارداری اصفهان

دفتر امور شهری و شوراهما
بهمن ۱۴۰۰



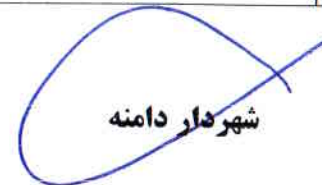
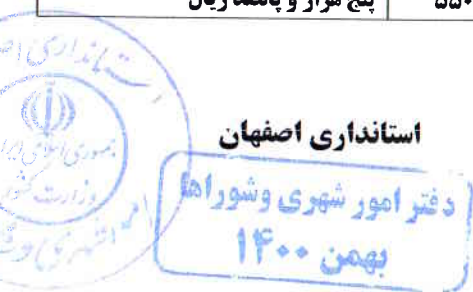
شورای اسلامی شهر دامنه

۳۴

شهر دار دامنه

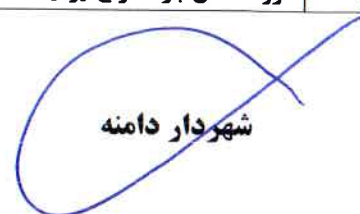
تعرفه عوارض شهرداری

ردیف	شرح اقلام عوارض به ریال	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی		نحوه محاسبه عوارض مصوب بهمن ماه ۱۴۰۰	
		به عدد	به حروف (روزانه)	به عدد	به حروف (روزانه)
۳۱	تشک دوزی، تو دوزی اتومبیل	۵۵۰۰	پنج هزار و پانصد ریال	۶۳۰۰	شش هزار و سیصد ریال
۳۲	تراشگران اتومبیل	۱۱۰۰۰	یازده هزار ریال	۱۲۶۰۰	دوازده هزار و ششصد ریال
۳۳	فروشندهگان جزء لوازم یدکی اتومبیل و ماشین آلات	۸۰۰۰	هشت هزار ریال	۹۲۰۰	نه هزار و دویست ریال
۳۴	فروشندهگان شیشه اتومبیل	۸۰۰۰	هشت هزار ریال	۹۲۰۰	نه هزار و دویست ریال
۳۵	تعویض روغنی و آپارات	۶۴۰۰	شش هزار و چهارصد ریال	۷۳۰۰	هفت هزار و سیصد ریال
۳۶	فروشندهگان جزء موتور سیکلت و دوچرخه	۶۴۰۰	شش هزار و چهارصد ریال	۷۳۰۰	هفت هزار و سیصد ریال
۳۷	ساندویچی و پیتزا فروش	۶۴۰۰	شش هزار و چهارصد ریال	۷۳۰۰	هفت هزار و سیصد ریال
۳۸	موسسات خدماتی منزل (تخلیفات، لوله بازکنی، تخلیه چاه و عایق کاری)	۴۸۰۰	چهار هزار و هشتصد ریال	۵۵۰۰	پنج هزار و پانصد ریال
۳۹	کلید ساز و تعمیر کار قفل اتومبیل و منازل	۳۲۰۰	سه هزار و دویست ریال	۳۶۰۰	سه هزار و ششصد ریال
۴۰	فروشندهگان جزء انواع لاستیک اتومبیل، تراکتور، موتور سیکلت و دوچرخه	۷۲۰۰	هفت هزار و دویست ریال	۸۲۰۰	هشت هزار و دویست
۴۱	سیم کش و فروشندهگان جزء لوازم الکتریک	۵۲۰۰	پنج هزار و دویست ریال	۶۰۰۰	شش هزار ریال
۴۲	عمده فروشان وسایل صوتی و تصویری	۱۱۰۰۰	یازده هزار ریال	۱۲۶۰۰	دوازده هزار و ششصد ریال
۴۳	فروشندهگان لوازم صوتی	۶۴۰۰	شش هزار و چهارصد ریال	۷۳۰۰	هفت هزار و سیصد ریال
۴۴	عمده فروشان لوازم خانگی، الکتریکی، نفتی، گازی	۹۷۰۰	نه هزار و هفتصد ریال	۱۱۰۰۰	یازده هزار ریال
۴۵	فروشندهگان جزء لوازم خانگی	۶۴۰۰	شش هزار و چهارصد ریال	۷۳۰۰	هفت هزار و سیصد ریال
۴۶	فروشندهگان جزء دروین عکاسی و عکاسان	۴۲۰۰	چهار هزار و دویست ریال	۴۸۰۰	چهار هزار و هشتصد ریال
۴۷	استودیوهای فیلم برداری و آتلیه های عکاسی و ظهور فیلم	۴۸۰۰	چهار هزار و هشتصد ریال	۵۵۰۰	پنج هزار و پانصد ریال



تعرفه عوارض شهرداری

ردیف	شرح اقلام عوارض به ریال	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی		نحوه محاسبه عوارض مصوب بهمن ماه ۱۴۰۰	
		به عدد	به حروف (روزانه)	به عدد	به حروف (روزانه)
۴۸	بنگاههای معاملات و مشاور املاک	۸۲۰۰	هشت هزار و دویست ریال	۹۴۰۰	نه هزار و چهارصد ریال
۴۹	جرتقال داران	۸۹۰۰	هشت هزار و نهصد ریال	۱۰۰۰۰	هشت هزار و نصد ریال
۵۰	عمده فروشان وسایل بهداشتی ساختمان	۹۷۰۰	نه هزار و هفتصد ریال	۱۱۰۰۰	یازده هزار ریال
۵۱	فروشندهگان جزء وسایل بهداشتی ساختمان	۶۴۰۰	شش هزار و چهارصد ریال	۷۳۰۰	هفت هزار و سیصد ریال
۵۲	سازندگان و فروشندهگان موزائیک، کاشی و بلوک سیمانی	۸۷۰۰	هشت هزار و هفتصد ریال	۱۰۰۰۰	ده هزار ریال
۵۳	واردکنندگان و عمده فروشان کالاهای اسفنجی، پشم و شیشه	۸۰۰۰	هشت هزار ریال	۹۲۰۰	نه هزار و دویست ریال
۵۴	کرایه دهندهگان ظروف و وسایل پذیرائی	۴۰۰۰	چهار هزار ریال	۴۶۰۰	چهار هزار و شصت ریال
۵۵	فروشندهگان جزء پشم و پنبه و کارگاههای قالی	۴۸۰۰	چهار هزار و هشتصد ریال	۵۵۰۰	پنج هزار و پانصد ریال
۵۶	فروشندهگان مصالح ساختمانی از قبیل سیمان، آهک و گچ	۸۲۰۰	هشت هزار و دویست ریال	۹۴۰۰	هشت هزار و دویست ریال
۵۷	فروشندهگان وسایل بنائی و ساختمانی از قبیل زنبه، ماله، کلنگ، تراز، تور سیمی و..	۵۵۰۰	پنج هزار و پانصد ریال	۶۳۰۰	شش هزار و سیصد ریال
۵۸	شیشه ساختمان، فروشندهگان انواع میزهای شیشه ای	۵۵۰۰	پنج هزار و پانصد ریال	۶۳۰۰	شش هزار و سیصد ریال
۵۹	نقاشی ساختمان	۴۸۰۰	چهار هزار و هشتصد ریال	۵۵۰۰	پنج هزار و پانصد ریال
۶۰	آهنگران و درب و پنجره ساز آهنی و آلو منیم	۶۹۰۰	شش هزار و نهصد ریال	۷۹۰۰	شش هزار و نهصد ریال
۶۱	فروشندهگان لوازم اسقاطی ساختمان از قبیل درب و پنجره	۸۲۰۰	هشت هزار و دویست ریال	۹۴۰۰	هشت هزار و دویست ریال
۶۲	عمده فروشان آهن، پروفیل، لوله های فلزی و گالوانیزه	۱۱۰۰۰	یازده هزار ریال	۱۲۶۰۰	دوازده هزار و شصت ریال
۶۳	فروشندهگان جزء آهن آلات	۸۲۰۰	هشت هزار و دویست ریال	۹۴۰۰	هشت هزار و دویست ریال
۶۴	فروشندهگان جزء انواع ایرانیت	۶۴۰۰	شش هزار و چهارصد ریال	۷۳۰۰	هفت هزار و سیصد ریال



تعرفه عوارض شهرداری

ردیف	شرح اقلام عوارض به ریال	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی		نحوه محاسبه عوارض مصوب بهمن ماه ۱۴۰۰	
		به عدد	به حروف (روزانه)	به عدد	به حروف (روزانه)
۶۵	فروشندهگان جزء خشکبار	۵۵۰۰	پنج هزار و پانصد ریال	۶۳۰۰	شش هزار و سیصد ریال
۶۶	آب نبات پز ، نقل فروش و عمده فروشی	۴۸۰۰	چهار هزار و هشتصد ریال	۵۵۰۰	پنج هزار و پانصد ریال
۶۷	آب نبات پز جزء فروش	۴۰۰۰	چهار هزار ریال	۴۶۰۰	چهار هزار و ششصد ریال
۶۸	عمده فروش آرد	۹۷۰۰	نه هزار و هفتصد ریال	۱۱۰۰۰	یازده هزار ریال
۶۹	فروشندهگان جزء آرد	۴۸۰۰	چهار هزار و هشتصد ریال	۵۵۰۰	پنج هزار و پانصد ریال
۷۰	میوه فروشان جزء	۵۹۰۰	پنج هزار و نهصد ریال	۶۷۰۰	شش هزار و هفتصد ریال
۷۱	بنگاه داران مواد غذایی	۸۷۰۰	هشت هزار و هفتصد ریال	۱۰۰۰۰	ده هزار ریال
۷۲	لبنیات فروشی	۸۰۰۰	هشت هزار ریال	۹۲۰۰	نه هزار و دویست ریال
۷۳	خوار و بار فروشی	۷۲۰۰	هفت هزار و دویست ریال	۸۲۰۰	هشت هزار و دویست
۷۴	علاف و فروشندهگان حیوانات	۸۰۰۰	هشت هزار ریال	۹۲۰۰	نه هزار و دویست ریال
۷۵	فروشگاه مواد پروتئینی	۸۰۰۰	هشت هزار ریال	۹۲۰۰	نه هزار و دویست ریال
۷۶	قصابی گوشت گوسفندی	۵۵۰۰	پنج هزار و پانصد ریال	۶۳۰۰	شش هزار و سیصد ریال
۷۷	قصابی گوشت گاو	۵۵۰۰	پنج هزار و پانصد ریال	۶۳۰۰	شش هزار و سیصد ریال
۷۸	فروشندهگان گوشت مرغ و ماهی و تخم مرغ	۷۲۰۰	هفت هزار و دویست ریال	۸۲۰۰	هشت هزار و دویست
۷۹	کبابی ، حلیم پزی ، آش فروشی و لبو فروشی	۶۴۰۰	شش هزار و چهارصد ریال	۷۳۰۰	هفت هزار و سیصد ریال
۸۰	کله پزی و سیرابی فروشی و دیزی پزی	۶۴۰۰	شش هزار و چهارصد ریال	۷۳۰۰	هفت هزار و سیصد ریال
۸۱	تولید و توزیع کنندگان انواع مواد لبنی	۶۹۰۰	شش هزار و نهصد ریال	۷۹۰۰	هفت هزار و نهصد ریال

استانداری اصفهان

دفتر امور شهری و شهرها
بهمن ۱۴۰۰



شورای اسلامی شهر دامنه

شهردار دامنه

تعرفه عوارض شهرداری

ردیف	شرح اقلام عوارض به ریال	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی		نحوه محاسبه عوارض مصوب بهمن ماه ۱۴۰۰	
		به عدد	به حروف (روزانه)	به عدد	به حروف (روزانه)
۸۲	انبار پخش و توزیع نوشابه	۶۹۰۰	شش هزار و نهصد ریال	۷۹۰۰	هفت هزار و نهصد ریال
۸۳	نانوائیهای سنتی و سفید بزی	۵۵۰۰	پنج هزار و پانصد ریال	۶۳۰۰	شش هزار و سیصد ریال
۸۴	تولید کنندگان نان ماشینی	۶۴۰۰	شش هزار و چهارصد ریال	۷۳۰۰	هفت هزار و سیصد ریال
۸۵	موسسات پرورش طیور، دام و زنبور عسل وبسته بندی	۶۴۰۰	شش هزار و چهارصد ریال	۷۳۰۰	هفت هزار و سیصد ریال
۸۶	تولید کنندگان انواع ترشیجات و مرباجات و سس و رب گوجه	۴۸۰۰	چهار هزار و هشتصد ریال	۵۵۰۰	پنج هزار و پانصد ریال
۸۷	فروشنندگان جزء ترشیجات، مرباجات، سس و رب گوجه	۷۲۰۰	هفت هزار و دویست ریال	۸۲۰۰	هشت هزار و دویست
۸۸	ارائه دهندگان خدمات اینترنتی	۷۲۰۰	هفت هزار و دویست ریال	۸۲۰۰	هشت هزار و دویست
۸۹	فروشنندگان جزء بارچه	۵۵۰۰	پنج هزار و پانصد ریال	۶۳۰۰	شش هزار و سیصد ریال
۹۰	سری دوزی پوشاک	۵۲۰۰	پنج هزار و دویست ریال	۶۰۰۰	شش هزار ریال
۹۱	دوخته فروشی	۵۵۰۰	پنج هزار و پانصد ریال	۶۳۰۰	شش هزار و سیصد ریال
۹۲	خیاطی مردانه	۵۵۰۰	پنج هزار و پانصد ریال	۶۳۰۰	شش هزار و سیصد ریال

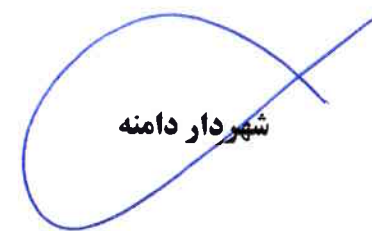


استاندارداری اصفهان

دفتر امور شهری و شوراهای محلی
بهمن ۱۴۰۰



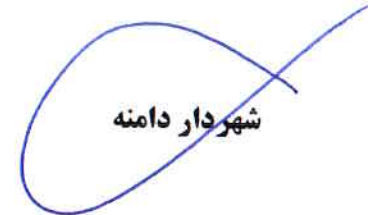
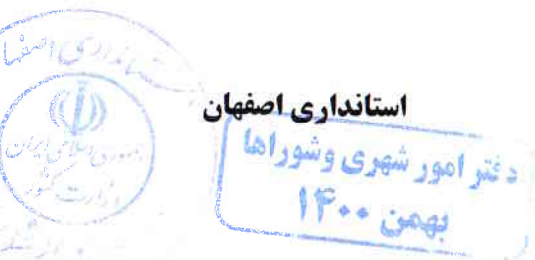
شورای اسلامی شهر دامنه



شهردار دامنه

تعرفه عوارض شهرداری

ردیف	شرح اقلام عوارض به ریال	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی		نحوه محاسبه عوارض مصوب بهمن ماه ۱۴۰۰	
		به عدد	به حروف (روزانه)	به عدد	به حروف (روزانه)
۹۳	خیاطی زنانه	۵۵۰۰	پنج هزار و پانصد ریال	۶۳۰۰	شش هزار و سیصد ریال
۹۴	بوتیک و مزون های پوشاک	۶۹۰۰	شش هزار و نهصد ریال	۷۹۰۰	هفت هزار و نهصد ریال
۹۵	عمده فروشان پوشاک	۶۴۰۰	شش هزار و چهارصد ریال	۷۳۰۰	هفت هزار و سیصد ریال
۹۶	سری دوزی پیراهن	۴۰۰۰	چهار هزار ریال	۴۶۰۰	چهار هزار و ششصد ریال
۹۷	برده دوز	۶۴۰۰	شش هزار و چهارصد ریال	۷۳۰۰	هفت هزار و سیصد ریال
۹۸	فروشنندگان و کرایه دهندگان لباس عروس	۷۳۰۰	هفت هزار و سیصد ریال	۸۳۰۰	هشت هزار و سیصد ریال
۹۹	فروشنندگان موکت ، کف پوش ، کاغذ دیواری و برده کرکره	۸۰۰۰	هشت هزار ریال	۹۲۰۰	نه هزار و دویست ریال
۱۰۰	عمده فروشان فرش ماشینی	۹۷۰۰	نه هزار و هفتصد ریال	۱۱۰۰۰	یازده هزار ریال
۱۰۱	فروشنندگان جزء فرش ماشینی	۷۲۰۰	هفت هزار و دویست ریال	۸۲۰۰	هشت هزار و دویست
۱۰۲	عمده فروشی پشم ، مو ، کرک و پر	۴۸۰۰	چهار هزار و هشتصد ریال	۵۵۰۰	پنج هزار و پانصد ریال
۱۰۳	فروشنندگان جزء پشم ، مو ، کرک و پر	۴۸۰۰	چهار هزار و هشتصد ریال	۵۵۰۰	پنج هزار و پانصد ریال



تعرفه عوارض شهرداری

ردیف	شرح اقلام عوارض به ریال	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی		نحوه محاسبه عوارض مصوب بهمن ماه ۱۴۰۰	
		به عدد	به حروف (روزانه)	به عدد	به حروف (روزانه)
۱۰۴	فروشنندگان پتو، روتختی، حوله و انواع لحاف پشم شیشه	۸۰۰۰	هشت هزار ریال	۹۲۰۰	نه هزار و دویست ریال
۱۰۵	فروشنندگان تلفن همراه و تعمیرکاران جزء تلفن همراه	۶۴۰۰	شش هزار و چهارصد ریال	۷۳۰۰	هفت هزار و سیصد ریال
۱۰۶	فروشنندگان جزء انواع جوراب و زیرپوش و نظایر آن	۴۸۰۰	چهار هزار و هشتصد ریال	۵۵۰۰	پنج هزار و پانصد ریال
۱۰۷	فروشنندگان انواع جادر و خیمه و سایبان	۶۴۰۰	شش هزار و چهارصد ریال	۷۳۰۰	هفت هزار و سیصد ریال
۱۰۸	ایزوکام	۸۰۰۰	هشت هزار ریال	۹۲۰۰	نه هزار و دویست ریال
۱۰۹	فروشگاههای کفش ماشینی	۷۲۰۰	هفت هزار و دویست ریال	۸۲۰۰	هشت هزار و دویست
۱۱۰	فروشنندگان فرش دستباف و پستی	۶۴۰۰	شش هزار و چهارصد ریال	۷۳۰۰	هفت هزار و سیصد ریال
۱۱۱	تعمیرکاران کفش و واکسی ها	۴۰۰۰	چهار هزار ریال	۴۶۰۰	چهار هزار و ششصد ریال
۱۱۲	فروشنندگان جزء کاموا	۳۲۰۰	سه هزار و دویست ریال	۳۶۰۰	سه هزار و ششصد ریال
۱۱۳	نداف، لحاف دوز و پنبه زن	۴۰۰۰	چهار هزار ریال	۴۶۰۰	چهار هزار و ششصد ریال
۱۱۴	کارگاههای قالیشوئی	۸۰۰۰	هشت هزار ریال	۹۲۰۰	نه هزار و دویست ریال
۱۱۵	لباس شوئی و خشکشوئی	۴۸۰۰	چهار هزار و هشتصد ریال	۵۵۰۰	پنج هزار و پانصد ریال
۱۱۶	فروشنندگان البسه و وسایل ورزشی	۸۰۰۰	هشت هزار ریال	۹۲۰۰	نه هزار و دویست ریال
۱۱۷	عمده فروشان انواع کونی و جتائی و کف	۸۰۰۰	هشت هزار ریال	۹۲۰۰	نه هزار و دویست ریال



استاندارد اصفهان
دفتر امور شهری و شوراهای
بهمن ۱۴۰۰



شورای اسلامی شهر دامنه



شهردار دامنه

تعرفه عوارض شهرداری

ردیف	شرح اقلام عوارض به ریال	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی		نحوه محاسبه عوارض مصوب بهمن ماه ۱۴۰۰	
		به عدد	به حروف (روزانه)	به عدد	به حروف (روزانه)
۱۱۸	طلا و جواهر فروشی	۸۷۰۰	هشت هزار و هفتصد ریال	۱۰۰۰۰	ده هزار ریال
۱۱۹	فروندگان گل‌های طبیعی و درختچه های تزئینی	۸۰۰۰	هشت هزار ریال	۹۲۰۰	نه هزار و دویست ریال
۱۲۰	خدمات رایانه ای از قبیل تایپ و کپی (تهیه مقالات و پایان نامه)	۶۴۰۰	شش هزار و چهارصد ریال	۷۳۰۰	هفت هزار و سیصد ریال
۱۲۱	سازندگان تابلو نئون و پلاستیک	۸۰۰۰	هشت هزار ریال	۹۲۰۰	نه هزار و دویست ریال
۱۲۲	تابلو نویسی، پارچه نویسی و نقاشی و خطاط	۸۰۰۰	هشت هزار ریال	۹۲۰۰	نه هزار و دویست ریال
۱۲۳	فروندگان جزء ساعت	۴۰۰۰	چهار هزار ریال	۴۶۰۰	چهار هزار و ششصد ریال
۱۲۴	حکاکی مهر پلاستیکی و پلاک سازی	۴۰۰۰	چهار هزار ریال	۴۶۰۰	چهار هزار و ششصد ریال
۱۲۵	درودگر و نجار و سازندگان صنوق و بشکه های چدن	۵۵۰۰	پنج هزار و پانصد ریال	۶۳۰۰	شش هزار و سیصد ریال
۱۲۶	دکور ساز اعم از (چوبی، فلزی و پلاستیک)	۸۰۰۰	هشت هزار ریال	۹۲۰۰	نه هزار و دویست ریال
۱۲۷	فروندگان جزء اسباب بازی	۴۸۰۰	چهار هزار و هشتصد ریال	۵۵۰۰	پنج هزار و پانصد ریال
۱۲۸	دکه های فروش جراید و مطبوعات	۳۲۰۰	سه هزار و دویست ریال	۳۶۰۰	سه هزار و ششصد ریال
۱۲۹	تعاونیه های توزیع و مصرف کارمندان و کارگران	۸۰۰۰	هشت هزار ریال	۹۲۰۰	نه هزار و دویست ریال
۱۳۰	سویر مارکتها	۸۰۰۰	هشت هزار ریال	۹۲۰۰	نه هزار و دویست ریال
۱۳۱	موسسات حفاری، چاههای عمیق و نیمه عمیق	۱۵۹۰۰	پانزده هزار و نهصد ریال	۱۸۰۰۰	هجده هزار ریال
۱۳۲	عمده فروشان خوراک دام و طیور	۷۳۰۰	هفت هزار و سیصد ریال	۸۴۰۰	هشت هزار و چهارصد ریال
۱۳۳	لوازم التحریر فروشان	۴۸۰۰	چهار هزار و هشتصد ریال	۵۵۰۰	پنج هزار و پانصد ریال
۱۳۴	عوارض ماشین آلات راهسازی، ساختمانی مانند بلدوزر و گریدر	۱۱۰۰۰	یازده هزار ریال	۱۲۶۰۰	دوازده هزار و ششصد ریال
۱۳۵	عوارض کرایه دهندگان داربست فلزی	۵۵۰۰	پنج هزار و پانصد ریال	۶۳۰۰	شش هزار و سیصد ریال
۱۳۶	فروندگان کود های شیمیایی	۸۳۰۰	هشت هزار و سیصد ریال	۹۵۰۰	نه هزار و پانصد ریال

استاندارد اصفهان
دفتر امور شهری و سوراها
بهمن ۱۴۰۰

شورای اسلامی شهر دامنه

شهردار دامنه

